

**ЗК “УНИКА” АД  
ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ  
С ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ  
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2020 ГОДИНА**

**СЪДЪРЖАНИЕ**

	<b>Стр.</b>
Доклад на независимите одитори	
Индивидуален отчет за печалбата или загубата и всеобхватен доход	1
Индивидуален отчет за финансово състояние	2
Индивидуален отчет за паричните потоци	3
Индивидуален отчет за промените в собствения капитал	4
Приложения към индивидуалния финансов отчет	5 - 45
Годишен доклад за дейността	46 - 60
Декларация за корпоративно управление	61 - 65

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

За годината, приключваща на 31 декември 2020 г.

	Прил.	2020 г.	2019 г.
Записани бруто премии	9	62,329	68,382
Отстъпени премии на презастраховател	9	(39,320)	(36,757)
<b>Нетни премии</b>		<b>23,009</b>	<b>31,625</b>
Промяна в брутния размер на пренос-премийния резерв	9	511	1,498
Дял на презастрахователя в промяната на пренос-премийния резерв	9	(43)	(662)
<b>Нетни спечелени премии</b>		<b>23,477</b>	<b>32,461</b>
Приходи от такси и комисиони	10	9,737	9,521
Финансови приходи	11	5,918	3,953
Други оперативни приходи	12	546	888
<b>Нетни приходи</b>		<b>39,678</b>	<b>46,823</b>
Настъпили щети, нетни от презастраховане	13	(8,199)	(8,962)
Аквизиционни разходи	14	(11,534)	(14,132)
Административни разходи	15	(9,986)	(10,393)
Други оперативни разходи	16	(2,424)	(6,675)
<b>Оперативна печалба</b>		<b>7,535</b>	<b>6,661</b>
Финансови разходи	17	(5,566)	(3,264)
<b>Печалба преди данъчно облагане</b>		<b>1,969</b>	<b>3,397</b>
Разход за данъци	18	(16)	(25)
<b>Печалба за финансовата година</b>		<b>1,953</b>	<b>3,372</b>
Друг всеобхватен доход		-	-
<b>Общ всеобхватен доход за годината</b>		<b>1,953</b>	<b>3,372</b>

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на 16 март 2021 г. и одобрен от Управителния Съвет на 07 април 2021 г.

Индивидуалният Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход следва да се разглежда заедно с приложенията към него, представляващи неразделна част от индивидуалният финансов отчет, представен на страници от 5 до 45.

Борис Паличев  
Изпълнителен директор  
Председател на УС

Димитър Тонев  
Изпълнителен директор  
Член на УС

Анна Петрова  
Главен счетоводител

Филип Михайлов  
Финансов директор

Съгласно доклад на независимите одитори от 14.04.2021 г.

Цветана Цанкова  
Управител  
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД  
Одиторско дружество №085

Атанасиос Петропулос  
Прокурис  
Мазарс ООД  
Одиторско дружество №169

Боряна Димова  
Регистриран одитор отговорен за одита, №0777  
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД  
Одиторско дружество №085

Милена Младенова  
Регистриран одитор отговорен за одита, №0641  
Мазарс ООД  
Одиторско дружество №169

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)  
Към 31 декември 2020 г.

	Прил.	2020 г.	2019 г.
<b>Активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	21	703	809
Активи с право на ползване	20	1,073	2,006
Нематериални активи	19	66	13
Инвестиционни имоти	22	3,430	3,888
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	23	63,288	64,195
Депозити във финансови институции	23	2,036	3,781
Инвестиции в дъщерни предприятия	32	13,288	13,288
Дял на презастрахователите в техническите резерви	27	55,921	60,082
Активи по отсрочени данъци	24	28	44
Застрахователни вземания	25	21,029	19,092
Вземания и други активи	25	1,501	842
Предоставени заеми	31	220	220
Парични средства и парични еквиваленти	26	4,240	3,397
<b>Общо активи</b>		<b>166,823</b>	<b>171,657</b>
<b>Пасиви</b>			
Застрахователни резерви	27	98,023	101,999
Задължения	28	22,467	24,946
Задължения по лизингови договори	20	1,088	2,018
Задължения по получени заеми	29	17,614	17,016
<b>Общо пасиви</b>		<b>139,192</b>	<b>145,979</b>
<b>Капитал и резерви</b>			
Основен капитал	30	10,440	10,440
Капиталови резерви		14,019	13,682
Други резерви		1,940	1,940
Натрупана печалба/(загуба)		1,232	(384)
<b>Общо капитал и резерви</b>		<b>27,631</b>	<b>25,678</b>
<b>Общо капитал и пасиви</b>		<b>166,823</b>	<b>171,657</b>

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на 16 март 2021 г. и одобрен от Управителния Съвет на 07 април 2021 г.

Индивидуалният Отчет за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с приложенията към него, представляващи неразделна част от индивидуалният финансов отчет, представен на страници от 5 до 45.

Борис Паличев  
Изпълнителен директор  
Председател на УС

Димитър Тонев  
Изпълнителен директор  
Член на УС

Анна Петрова  
Главен счетоводител

Филип Михайлов  
Финансов директор

Съгласно доклад на независимите одитори от 14.04.2021 г.

Цветана Цанкова  
Управител  
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД  
Одиторско дружество №085

Атанасиос Петропулос  
Прокурис  
Мазарс ООД  
Одиторско дружество №169

Боряна Димова  
Регистриран одитор отговорен за одита, №0777  
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД  
Одиторско дружество №085

Милена Младенова  
Регистриран одитор отговорен за одита, №0641  
Мазарс ООД  
Одиторско дружество №169

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)  
За годината, приключваща на 31 декември 2020 г.

	Прил.	2020 г.	2019 г.
<b>Оперативна дейност</b>			
Получени премии		60,047	60,378
Платени презастрахователни премии		(16,906)	(11,760)
Платени обезщетения и суми		(28,425)	(26,794)
Възстановени суми от презастрахователи		3,532	1,981
Плащания на доставчици и служители		(9,305)	(9,748)
Платени аквизиционни разходи		(9,342)	(9,253)
Платени такси и вноски		(22)	(25)
Получени наеми		61	37
Платени данъци върху премиите и резултата		(1,193)	(1,387)
Други парични потоци от оперативна дейност		(1,192)	2,122
<b>Нетни парични потоци (за)/от оперативна дейност</b>		<b>(2,745)</b>	<b>5,551</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Покупка на държавни ценни книги		(4,631)	(5,804)
Продажба на държавни ценни книги		14,020	4,137
Плащания по облигации		(11,950)	(7,763)
Постъпления по облигации		4,963	3,743
Открити депозити		(2,000)	(4,276)
Падежирани депозити		3,744	4,276
Други парични потоци от инвестиционна дейност		(13)	130
<b>Нетни парични потоци от/(за) инвестиционна дейност</b>		<b>4,133</b>	<b>(5,557)</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Други парични потоци от финансова дейност		(545)	(498)
<b>Нетни парични потоци за финансова дейност</b>		<b>(545)</b>	<b>(498)</b>
Нетно изменение на парични средства и парични еквиваленти		<b>843</b>	<b>(504)</b>
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода		<b>3,397</b>	<b>3,901</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти в края на периода</b>	26	<b>4,240</b>	<b>3,397</b>

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на 16 март 2021 г. и одобрен от Управителния Съвет на 07 април 2021 г.

Индивидуалният Отчет за паричните потоци следва да се разглежда заедно с приложенията към него, представляващи неразделна част от индивидуалният финансов отчет, представен на страници от 5 до 45.

Борис Паличев  
Изпълнителен директор  
Председател на УС

Димитър Тонев  
Изпълнителен директор  
Член на УС

Анна Петрова  
Главен счетоводител

Филип Михайлов  
Финансов директор

Съгласно доклад на независимите одитори от 14.04.2021 г.

Цветана Цанкова  
Управител  
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД  
Одиторско дружество №085

Атанасиос Петропулос  
Прокурис  
Мазарс ООД  
Одиторско дружество №169

Боряна Димова  
Регистриран одитор отговорен за одита, №0777  
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД  
Одиторско дружество №085

Милена Младенова  
Регистриран одитор отговорен за одита, №0641  
Мазарс ООД  
Одиторско дружество №169

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

За годината, приключваща на 31 декември 2020 г.

	Основен капитал	Фонд резервен	Преоценъчни резерви	Запасен Фонд	Натрупана (загуба)/ печалба	Общо
<b>Салдо към 1 януари 2019 г.</b>	<b>10,440</b>	<b>13,681</b>	<b>1,908</b>	<b>56</b>	<b>(3,779)</b>	<b>22,306</b>
Печалба за текущата година	-	-	-	-	3,372	3,372
<b>Общ всеобхватен доход</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,372</b>	<b>3,372</b>
Рекласификация	-	-	(24)	-	24	-
Разпределение на печалба за периода	-	1	-	-	(1)	-
<b>Салдо към 31 декември 2019 г.</b>	<b>10,440</b>	<b>13,682</b>	<b>1,884</b>	<b>56</b>	<b>(384)</b>	<b>25,678</b>
Печалба за текущата година	-	-	-	-	1,953	1,953
<b>Общ всеобхватен доход</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,953</b>	<b>1,953</b>
Разпределение на печалба за периода	-	337	-	-	(337)	-
<b>Салдо към 31 декември 2020 г.</b>	<b>10,440</b>	<b>14,019</b>	<b>1,884</b>	<b>56</b>	<b>1,232</b>	<b>27,631</b>

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на 16 март 2021 г. и одобрен от Управителния Съвет на 07 април 2021 г.

Индивидуалният Отчет за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с приложенията към него, представляващи неразделна част от индивидуалният финансов отчет, представен на страници от 5 до 45.

Борис Паличев  
Изпълнителен директор  
Председател на УС

Димитър Тонев  
Изпълнителен директор  
Член на УС

Анна Петрова  
Главен счетоводител

Филип Михайлов  
Финансов директор

Съгласно доклад на независимите одитори от 14.04.2021 г.

Цветана Цанкова  
Управител  
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД  
Одиторско дружество №085

Атанасиос Петропулос  
Прокурис  
Мазарс ООД  
Одиторско дружество №169

Боряна Димова  
Регистриран одитор отговорен за одита, №0777  
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД  
Одиторско дружество №085

Милена Младенова  
Регистриран одитор отговорен за одита, №0641  
Мазарс ООД  
Одиторско дружество №169

## 1. Общи данни за ЗК УНИКА АД

ЗК УНИКА АД е акционерно дружество със седалище бул. Тодор Александров 18, район Възраждане, гр. София, България и е регистрирано в български Търговски регистър с ЕИК 040451865.

УНИКА АД е общо застрахователно дружество, съгласно разпоредбите на българския Кодекс за застраховане и в съответствие с Лиценз № 40 от 14 септември 1998 г., издаден от Националния съвет по застраховане и допълнително решение № 1204-ОЗ от 18 декември 2016 г. от Комисията за финансов надзор.

Дружеството е част от международната група УНИКА, една от водещите застрахователни групи в Австрия, Централна и Източна Европа. 99,91% от акциите на компанията се притежават от Uniqa Österreich Versicherungen AG.

Системата на управление на Дружеството е двустепенна – състояща се от Надзорен съвет и Управителен съвет, като членовете им са представени по-долу:

- Управителният съвет на дружеството е тричленен и се състои от:
  - Г-н Николай Генчев – изпълнителен директор
  - Г-н Николай Каварджиклиев – изпълнителен директор
  - Г-н Димитър Тонев – Изпълнителен директор
- Надзорният съвет на Дружеството е тричленен и се състои от:
  - Г-н Волфганг Киндл
  - Г-н Андреас Кьосл
  - Г-н Тодор Попов

Броят на персонала към 31 декември 2020 г. е 202 души (към 31 декември 2019 г. 213 души).

Дружеството притежава инвестиции в две дъщерни предприятия ЗК УНИКА Живот АД и „Витоша Авто“ ООД, в общ размер на 13,288 хил. лв. Инвестицията в ЗК УНИКА Живот АД е в размер на 13,044 хил. лв. и компанията притежава 99.94% от капитала. Инвестицията във „Витоша Авто“ ООД е в размер на 244 хил. лв. и притежава 80% от капитала на дружеството.

## 2. Основа за изготвяне

### а) Приложими стандарти

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчетяване (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС).

По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчетяване (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Дружеството не е изготвило консолидирания си финансов отчет към датата на изготвяне на настоящия индивидуален финансов отчет за Дружеството и дъщерните му дружества (ЗК „Уника Живот“ АД; Витоша Авто АД), така както се изисква съгласно МСФО 10. Дружеството е приложило интерпретацията, която се съдържа в меморандума, който е издаден от Европейската Комисия – ГД „Вътрешен пазар и услуги“, относно срещата на Счетоводния Регулаторен Комитет (документ ARC/08/2007), който разглежда отношенията между Регулациите на Регламента за приема на МСС и Фирмени Директиви 4 и 7. Европейската Комисия е на мнение, че ако Дружеството избере или е задължено да изготви своите индивидуални финансови отчети съгласно МСФО, приети за прилагане от Европейския съюз, то те може да се изготвят и представят независимо от изготвянето и представянето на консолидираните финансови отчети.

## 2. Основа за изготвяне (продължение)

### а) Приложими стандарти (продължение)

Настоящите финансови отчети не са консолидирани и са неразделна част от консолидираните финансови отчети, изготвени от Дружеството съгласно изискванията на националното счетоводно законодателство, които ще бъдат издадени не по-късно от 30 юни 2021 г.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството / Съветът на директорите очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

Индивидуалните финансови отчети са одобрени и подписани от името на Управителен Съвет на 07.04.2021 г.

### б) Основа за оценка

Индивидуалните финансови отчети са изготвени съгласно принципа на историческата стойност, освен следните активи и пасиви, които са представени по справедлива стойност: инвестиции, отчитани по справедлива стойност в отчета за доходите и инвестиционни имоти.

### в) Използване на приблизителни счетоводни оценки и преценки

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с изискванията на МСФО изисква от ръководството да извърши преценки и допускания, които влияят върху прилагането на счетоводните политики и отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите.

Преценките и свързаните допускания се основават на исторически опит и други фактори, които са резонни при тези обстоятелства, резултатите от които формират основа за преценки относно балансовата стойност на активите и пасивите, които не са очевидни от други източници.

Действителните резултати могат да се различават от направените предварителни оценки.

Счетоводните преценки и основните допускания се преглеждат редовно. Корекция на счетоводните преценки се прави в годината на повторния преглед на преценките, ако корекцията се отнася за текущата година, или в годината на прегледа и в бъдещите години, ако повторния преглед касае текущата и бъдещите години.

Преценките на Ръководството при прилагането на МСФО, които имат съществен ефект върху финансовите отчети и счетоводните преценки със съществен риск от материална корекция в следващата година са представени в приложение 4 –Счетоводни преценки.

Счетоводните политики се прилагат последователно от Дружеството.

### г) Функционална валута и валута на представяне

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2019 г.), освен ако не е посочено друго.

Основните валутни курсове спрямо българския лев са както следва:

	Към 31 декември 2020 г.		Към 31 декември 2019 г.
1 Евро	1.95583 лева	1 Евро	1.95583 лева
1 Щатски долар	1.59386 лева	1 Щатски долар	1.74099 лева



### 3. Значими счетоводни политики

#### а) Класификация на договори

Договори, за които Дружеството поема съществен застрахователен риск от друга страна (застраховано лице) чрез компенсация на застрахованото лице или друг бенефициент, при специфично неочаквано бъдещо събитие (застрахователно събитие), което влияе неблагоприятно на застрахованото лице или бенефициента, се класифицират като застрахователни договори.

Застрахователен е всеки риск, който не е финансов. Финансов риск е рискът свързан с евентуална бъдеща промяна в един или няколко от изброените индекси: лихва, цена на ценната книга, пазарни цени, валутни цени, ценови индекс, кредитен рейтинг, кредитен индекс или друга променлива, при условие че в случай на нефинансови променливи, променливата не е специфична за страните по договора. Застрахователните договори могат също да прехвърлят част от финансовия риск.

Договори, при които прехвърлянето на застрахователен риск към компанията от застрахованото лице не е съществен, се класифицират като инвестиционни договори.

#### (i) Премии по общо застраховане

Записани премии по общо застраховане са премиите по договорите за пряко застраховане, съзастраховане, които са сключени през годината, независимо дали премиите се отнасят изцяло или частично към по-късен финансов период. Премиите се оповестяват бруто от платимите комисионни на посредници. Спечелената част от получените премии, включително за неизтеклите застрахователни договори се признава като приход. Същите премии се записват в зависимост от начина на записване на подновените и нови линии бизнес. Премии се записват от датата, на която Дружеството започва да носи риск, през периода на застрахователното покритие, в зависимост от начина на отразяване на риска. Отстъпените презастрахователни премии се признават за разход в съответствие с получените презастрахователни услуги.

#### (ii) Застрахователни и други вземания

Вземанията се признават на база на стойността на очакваното възнаграждение като се приспадат загубите от обезценка. Загубите от обезценка на несъбираеми вземания се признават в отчета за всеобхватния доход.

#### (iii) Отписване на премии

Сторнирани премии по общо застраховане са премиите по договорите за пряко застраховане, съзастраховане и активно презастраховане, за които има нарушение на общите условия неразделна част от Застрахователния договор или промяна в условията на договора. Сторнирани премии през текущата година, отнасящи се за полици сключени през текущата година, намаляват brutния премиен приход на Дружеството. Премиите, сторнирани през текущата година, отразяващи корекция на премиен приход, начислен в предходни години, се отразяват като разход на Дружеството и не намаляват текущия брутен премиен приход.

#### (iv) Пренос-премиен резерв

Пренос-премиен резерв се състои от частта от записаните brutни премии, която е пресметната, че ще бъде спечелена през следващата финансова година или по-нататъшни финансови периоди.

От базата за изчисление на пренос-премиен резерв (от записаните brutни премии) се изключват разходите за реклама, агентските комисионни, комисионите на брокери и други посредници и аквизиционните разходи, свързани със сключването на застраховките.

Пренос-премиен резерв се изчислява по видове застраховки по метода на точната дата, като се отчита срока на застрахователните договори и вида на застрахователните премии (еднократни или разсрочени).

#### (v) Резерви за неизтекли рискове

Резерв за неизтекли рискове се изчислява в случаите, при които очакваната стойност на щетите и разходите, които се отнасят до неизтеклия срок на полици в сила към датата на Отчета за финансовото състояние е по-голяма от пренос-премиен резерв на полиците след приспадането на отсрочени аквизиционни разходи.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### б) Обезщетения

##### **Обезщетения, възникнали от общо застраховане и резерви за висящи щети**

Обезщетения, възникнали по отношение на общо застраховане, включват обезщетения и разходи за обработката им, които са възникнали през финансовата година заедно с изменението в резерва за висящи щети.

Резервът за висящи щети включва резерви, които са формирани в резултат на оценката на Дружеството за крайния разход за уреждане на възникналите щети, които не са платени към датата на баланса, независимо дали са обявени или не, и свързаните вътрешни и външни разходи по обработка на щети. Висящите щети се оценяват като се преглеждат индивидуалните щети и се начислява резерв за възникнали, но необявени щети, както и ефектът от вътрешни и външни предвидими събития, като промяна в политиката за обработка на щети, инфлация, правни промени, минал опит и тенденции.

#### в) Презастраховане

В обичайната дейност, Дружеството цедира риск на презастрахователите с цел да намали нетните загуби, чрез диверсификация на риска си. Презастрахователната дейност не отменя директното задължение на Дружеството към застрахованото лице.

Цедирани премии и възстановените щети се представят в отчета за всеобхватния доход и отчета за финансовото състояние като брутна стойност.

Договори, при които се прехвърля съществен застрахователен риск се осчетоводяват като застрахователни договори. Възстановимите суми по тях се признават в същата година, в която е възникнало съответното обезщетение.

Активите по презастраховане включват салда, които са дължими от презастрахователните компании за цедирани застрахователни задължения. Възстановимите суми от презастрахователите се оценяват по начин, който следва методите за оценка на резерва за висящи или уредени щети, свързани с презастрахованите полици. Цената на презастраховането, свързано с дългосрочните договори, се осчетоводява през целия период на застрахователната полица, като се използват предположения, които съответстват на предположенията за записване на премиите.

Вземанията по презастрахователните договори се оценяват подобно на резерва за висящи щети и оценката на остатъчните и суборгирани вземания се оповестяват по отделно като активи. Презастрахователните и други възстановими вземания се оценяват по начин подобен на оценката на висящите щети.

Възстановимата стойност на вземанията по презастрахователните договори се оценява за обезценка към всяка балансова дата. Тези активи се обезценяват, ако съществуват обективни доказателства, в резултат на събитие, настъпило след първоначалното му признаване, че Дружеството няма да може да възстанови всичките дължими суми, и че ефектът от събитието върху сумата, която Дружеството следва да получи от презастрахователя, може да бъде надеждно измерен.

#### г) Аквизиционни разходи

Разходите за комисионни включват начислени комисионни на агенти, посредници и брокери и разходите за участие в резултата, които се начисляват в полза на застрахованите лица при ниска квота на щетимост.

#### д) Отсрочени аквизиционни разходи (ОАР)

Отсрочените аквизиционни разходи представляват сумата на аквизиционните разходи, приспаднати при изчислението на пренос-премийния резерв. Те се определят като частта от аквизиционните разходи по договорите, действащи към края на съответната година., . Текущите аквизиционни разходи се признават в пълен размер като разход през отчетния период.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### е) Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционална валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на Отчета за финансовото състояние. Курсовите разлики, произтичащи от парични позиции е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута, превалутирана по курса в края на периода. Непарични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност.

Курсови разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута, се отчитат в печалби и загуби, освен разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута на капиталови инструменти на разположение за продажба.

От 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

#### ж) Административни разходи

Административните разходи включват разходи за възнаграждение на персонала и разходи за амортизации на сгради, офис оборудване, стопански инвентар, както и други административни разходи.

#### з) Финансови приходи и финансови разходи

Приходите от инвестиции се признават съгласно принципа на начисляването и се представят нетно от свързаните с тях разходи. Приходите от инвестиции включват приходи от продажби на инвестиционни имоти както и приходи и разходи, свързани с търговия със ценни книжа и приходи от лихви на ценни книжа и депозити. Приходите от дивиденди от капиталови инвестиции се признават в момента на тяхното получаване.

#### и) Данъчно облагане

Дружеството изчислява данък печалба в съответствие с действащото законодателство. Данък печалба се изчислява на база на облагаемата печалба, получена след преобразуване на финансовия резултат според изискванията на Закона за корпоративно подоходно облагане.

Отсроченият данък се изчислява чрез прилагане на балансовия метод върху всички временни разлики между балансовата стойност, съгласно счетоводните отчети и стойностите, изчислени за данъчни цели.

Отсроченият данък се изчислява на базата на данъчните ставки, които се очакват да бъдат действащи когато актива се реализира или задължението се погаси. Ефектът върху отсрочения данък от промяна на данъчните ставки се отчита в отчета за доходите, с изключение на случаите, когато се отнася до суми, предварително начислени или отчетени директно в собствения капитал.

Отсрочен данъчен актив се признава само до размера, до който е вероятно получаването на бъдещи печалби, срещу които може да се оползотворят неизползваните данъчни загуби или данъчен кредит. Отсрочените данъчни активи се намаляват в съответствие с намалението на вероятността за реализиране на данъчни ползи.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се нетират, ако съществува правно основание текущите данъчни активи да се компенсират с текущи данъчни пасиви и те са свързани с начисляване на текущи данъци към една и съща данъчна администрация на данъчно задължените лица.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### й) Имоти, машини, съоръжения и оборудване

##### (i) Машини, съоръжения и оборудване

Машините, съоръженията и оборудването се представят по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

В случаите, при които имоти, машини, съоръжения и оборудване съдържат компоненти с различен полезен срок, съответно те се отчитат като индивидуални активи в различните групи на материалните дълготрайни активи. Полезният живот на активите се преразглежда към датата на всеки финансов отчет, и ако е необходимо, се променя съобразно обстоятелствата.

Печалбите и загубите при продажба са определят като разлика между получените постъпления и балансовата стойност на актива. Те се представят като друг оперативен приход в отчета за всеобхватния доход.

Земите и сградите, ползвани от Дружеството, са представени в Отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и загуби от обезценка.

##### (ii) Последващи разходи

Последващи разходи, направени за подмяната на част от имоти, машини, съоръжения и оборудване, които са индивидуално счетоводно отразени, включително ремонт, се капитализират в случаите, при които се увеличават бъдещите икономически изгоди от активите. Всички останали разходи се отразяват в отчета за доходите като текущ разход.

##### (iii) Амортизация

Амортизацията се начислява на база линейния метод по установени норми с цел пренасяне в разход стойността или оценката на дълготрайните активи за времето на очаквания срок на използване. Земите не се амортизират. По-долу са представени използваните годишни амортизационни норми:

■ Сгради	50 години
■ Компютърно оборудване	4 години
■ Оборудване	3 години
■ Транспортни средства	5 години
■ Стопански инвентар	7 години

Няма промяна в годишните амортизационни норми в сравнение с предходната година.

На активите се начислява амортизация от месеца, следващ месеца на придобиване или при активи, придобити по стопански начин от момента, в който активът е завършен и готов за ползване.

#### к) Нематериални активи

Нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация

Нематериалните активи са представени по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и загуби от обезценка.

##### Амортизация

Амортизацията се начислява на база линейния метод по установени норми с цел пренасяне в разход стойността или оценката на дълготрайните активи за времето на очаквания срок на използване. По-долу са представени използваните годишни амортизационни норми:

■ Софтуер	2 години
-----------	----------

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### л) Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти се оценяват по тяхната справедлива стойност, определена от независим лицензиран оценител на годишна база. Първоначалната преоценка, към датата на рекласификация е показана в преоценъчен резерв в капитала съгласно МСС 40. Справедливата стойност отразява действителното състояние на инвестиционния имот в условията на конкурентен пазар в същото населено място и състояние на имота. Всички печалби и загуби в резултат на промените в справедливата стойност се признават в отчета за доходите. Приходът от наеми от инвестиционни имоти се третира както е описано в счетоводната политика (вж. приложение 3 з). Когато дълготраен актив се прехвърля в инвестиционен имот вследствие на промяна в неговото ползване разликите, възникващи към датата на трансфера между преносната стойност на актива и справедливата му стойност, се признават директно в капитала. При продажба на актива тази печалба се прехвърля в неразпределени печалби. Загубите се признават в отчета за доходите при възникването им.

#### м) Инвестиции в дъщерни предприятия

Контрол е властта да се управлява финансовата и оперативна политика на дадено предприятие, по начин, позволяващ да се извличат ползи в резултат на дейността му.

Инвестициите в дъщерни дружества се оценяват по метода на цената на придобиване (себестойността), намалена с разходи за обезценка. Дивидентите получени от дъщерни дружества се представят като друг оперативен приход.

#### н) Финансови активи

##### (i) Класификация

Финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, включват инструменти определени за отчитане по справедлива стойност през печалба или загуба от момента на тяхното придобиване. Тези финансови активи включват капиталови и дългови финансови инструменти. Тези финансови активи се управляват и тяхното представяне се оценява на база на справедлива стойност. Ръководството получава вътрешногрупово информация за справедливите стойности на тези активи. Инвестиционната стратегия на Дружеството е да инвестира в дългови и капиталови инструменти и да ги оценява на база на справедливите им стойности.

Кредити и вземания, възникнали при Дружеството, са тези инструменти, издадени от Дружеството посредством осигуряване на парични средства в качеството му и на кредитор, различни от активи държани с цел краткосрочна печалба.

##### (ii) Признаване

Дружеството отчита финансовите активи за търгуване и активите за продажба от датата на уреждане. От този момент Дружеството отчита всички приходи и разходи, свързани с промяна на справедливата им стойност.

Кредити и вземания, възникнали при Дружеството държани до падеж се признават от датата на уреждане.

##### (iii) Оценяване

#### **Оценка на справедлива стойност**

Справедлива стойност, съгласно МСФО 13, е цената, която би била получена при продажба на даден актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката.

Когато е възможно, Дружеството оценява справедливата стойност на един инструмент, използвайки борсовите цени на активния пазар за този инструмент. Пазарът се счита за активен, ако борсовите цени са регулярни и лесно достъпни и представляват актуални и редовно осъществявани преки пазарни сделки.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### н) Финансови активи (продължение)

##### (iii) Оценяване (продължение)

Ако пазарът за даден финансов инструмент не е активен, Дружеството установява справедливата стойност, използвайки ценообразуващи модели или техники на дисконтиране на паричните потоци. Избраната техника за оценка използва максимално пазарните данни, разчита възможно най-малко на специфични за дружеството оценки, включва всички фактори, които участниците в пазара биха взели предвид при определянето на цена, и е съвместима с приетите икономически методологии за ценообразуване на финансови инструменти. Данните за техниките за оценка удачно представят пазарните очаквания и измервания за факторите на риск и доходност, присъщи на финансовия инструмент. Подробно описание на методите, използвани за оценка на финансовите инструменти, държани за търгуване е направено в приложение 4.

Дружеството отчита печалбите и загубите от последваща оценка на финансовите активи държани за търгуване в отчета за доходи. Печалбите и загубите в резултат на справедливата оценка на инвестиции предназначени за продажба се признават в другия всеобхватен доход на Дружеството.

Инвестициите по справедлива стойност в печалбата и загубата се признават или се отписват от Дружеството на датата на уреждане на сделките.

Ценни книжа, налични за продажба, се отчитат по пазарна цена на балансовата дата като печалбите и загубите се отнасят директно в другия всеобхватен доход. При наличие на фактори за обезценка на финансовите активи за продажба, натрупаните нереализирани загуби се отписват в Отчета за доходите като обезценка.

За целите на последващата оценка на капиталовите инвестиции, след първоначалното им признаване, те се класифицират като финансови активи на разположение за продажба. В случай, че справедливата стойност на тези инвестиции не може да се определи с голяма точност и надеждност, тези активи се представят в отчетите по цена на придобиване.

Всички приходи от търговия и преоценка на ценни книжа, както и приходи от лихви, е отчитат като финансови приходи и финансови разходи в отчета за доходите.

#### о) Търговски и други вземания

Вземанията се признават на база на стойността на очакваното възнаграждение, намалени с разходи за обезценка. Разходите за обезценка на несъбираеми вземания се признават в отчета за доходите.

Дружеството признава правото на регрес, а именно да възстанови извършено от него застрахователно плащане от застрахования или от трето лице, което е частично или изцяло е отговорно за вредата.

#### п) Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват пари в каса, парични средства по разплащателни сметки в банки и депозити с матуритет до три месеца или по-малко към датата на придобиване.

#### р) Обезценка

Балансовата стойност на финансовите активите на Дружеството се преглежда към всяка балансова дата, за да се прецени дали съществуват индикации за обезценка. Един финансов актив се счита за обезценен в случай, че има обективни доказателства, че едно или повече събития са имали негативен ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от този актив. Вземанията от застраховани /застраховащи/ лица, признавани на база на записаните премии съгласно т.3 а (i) от счетоводната политика по-горе подлежат на проверка за обезценка. В случаите, в които балансовата им стойност е по-голяма от очакваната им възстановима стойност към момента на проверката, застрахователят ги оценява по възстановимата им стойност и признава загуба от обезценка. Балансовата сума на актива се редуцира до нейната възстановима стойност. Размерът на загубата е разликата между балансовата стойност на актива и очакваните бъдещи парични потоци. Вземанията по регреси се признават на възстановима стойност. Към всяка отчетна дата се прави оценка на събираемостта по регреси на база историческа събираемост. Полученият коефициент се прилага върху предявените регреси към отчетната дата. Разликата в балансовата стойност на вземанията съответно се признава като приход или разход от регреси.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### с) Провизии

Провизията се признава в Отчета за финансовото състояние, когато Дружеството има правно или конструктивно задължение, в резултат на минали събития и е вероятно, че за погасяването му ще е необходим изходящ паричен поток. Ако ефектът е съществен, провизиите се определят чрез дисконтиране на бъдещите парични потоци с дисконтов процент преди данъчно облагане, който отразява текущата пазарна оценка за стойността на парите във времето и специфичните рискове за съответния пасив.

#### г) Търговски и други задължения

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива стойност, а впоследствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Задълженията по застрахователни договори се формират в резултат на политиката за признаване на премии, истрахователи резерви и презастраховане.

#### у) Доходи на персонала

##### (i) Планове с дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който дружеството плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в печалби и загуби текущо.

##### (ii) Планове с дефинирани доходи

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест месечни брутни работни заплати. Към датата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители на база на доклад, изготвен от актюер чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици.

##### (iii) Доходи при прекратяване

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Дружеството се е ангажира ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Дружеството е отправило официално предложение за доброволно прекратяване, и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

##### (iv) Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### Ф) Обезценка на нефинансови активи

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, в подкрепа на това, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на актива надхвърля възстановимата.

Възстановимата стойност е по-висока от справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата, и стойността в употреба. За целите на преценката за обезценка, активите се групират на възможно най-ниското ниво, за което има отделни разграничени парични потоци (единици, генериращи парични потоци).

Нефинансовите активи, които са били обезценени, се преразглеждат за възможно възстановяване на обезценката на всяка отчетна дата.

#### х) Приложими стандарти

##### *Нови и изменени стандарти приети от Дружеството*

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за годишния си отчетен период, започващ на 1 януари 2020 г.:

Изменения в концептуалната рамка за финансово отчитане (издадени на 29 март 2018 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.)

Определение за същественост - Изменения на МСС 1 и МСС 8 (издадени на 31 октомври 2018 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.)

Реформа на референтните лихвени проценти – Изменения на МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7 (издадени на 26 септември 2019 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.)

Определение за бизнес – Изменения на МСФО 3 (издадени на 22 октомври 2018 г. и в сила за придобивания от началото на годишния отчетен период, който започва на или след 1 януари 2020 г.)

Изменение на МСФО 16 „Лизинги“ – Намаляване на наеми във връзка с COVID-19 (издаден на 28 май 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юни 2020 г.)

Всички промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, нито се очаква те да имат значително въздействие върху текущия или бъдещите периоди.

##### *Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от Дружеството*

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за прилагане през отчетния период към 31 декември 2020 г. и не са били предварително приети от Дружеството. По-долу е изложена оценката на Дружеството за въздействието на тези нови стандарти и разяснения.

**Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 – Реформа на референтните лихвени проценти – Фаза 2** (издадени на 27 август 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.)

**Изменение на МСФО 4 „Застрахователни договори“ – отлагане на МСФО 9** (издаден на 25 юни 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.)

МСФО 9 Финансови инструменти определя изискванията за признаване и оценяване на финансови активи, финансови задължения и някои договори за покупка или продажба на нефинансови активи. Този стандарт заменя МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване.



### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### х) Приложими стандарти (продължение)

*Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от Дружеството (продължение)*

#### **МСФО 9 Финансови инструменти (продължение)**

##### (i) Класификация – финансови активи

МСФО 9 съдържа нов подход за класификация и оценяване на финансови активи, който отразява бизнес модела, по който се управляват активите и характеристиките на техните парични потоци.

МСФО 9 включва три основни категории за класификация на финансовите активи: измервани по амортизируема стойност, чрез справедлива стойност в друг всеобхватен доход (ССДВД) и чрез справедлива стойност в печалба или загуба (ССПЗ). Стандартът елиминира съществуващите в МСС 39 категории държани до падеж, кредити и вземания, и на разположение за продажба

Съгласно МСФО 9, деривативи, внедрени в договори, където приемният актив е финансов актив в обхвата на стандарта, никога не се разделят. Вместо това, хибридният финансов инструмент като цяло се оценява за класификация.

Въз основа на своята оценка, Дружеството не смята, че новите изисквания за класификация биха имали съществено влияние върху счетоводното отчитане на притежаваните от Дружеството финансови инвестиции.

##### (ii) Обезценка - Финансови активи и активи по договор

МСФО 9 замества модела „възникнали загуби“ в МСС 39 с проспективно ориентирания модел на „очаквана кредитна загуба“ (ОКЗ). Това ще изисква значителна субективна преценка, за това как промените в икономическите фактори влияят на ОКЗ, които ще бъдат определени на базата на анализиране на вероятностите за тяхното настъпване. Новият модел на обезценка ще се прилага за финансови активи, отчитани по амортизирана стойност или по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, с изключение на инвестиции в капиталови инструменти и активи по договори.

Съгласно МСФО 9, загубите от обезценката ще се оценяват на база на едно от следните основания:

- Очаквана кредитна загуба в следващите 12 месеца. Това са загуби, които произтичат от възможни събития на неизпълнение в рамките на 12 месеца след датата на отчета; и
- Очаквана кредитна загуба за целия живот на финансовия актив. Това са загуби, които са резултат от всички възможни събития на неизпълнение през очакваната продължителност на живота на финансов инструмент.

Измерването на очакваната кредитна загуба за целия живот на финансовия актив се прилага, ако кредитният риск се е увеличил значително от датата на първоначалното признаване на актива, а 12-месечна Очаквана кредитна загуба се прилага, ако не са настъпили горните обстоятелства. Дружеството може да определи, че кредитният риск на финансовия актив не се е увеличил значително, ако активът има сравнително нисък кредитен риск към датата на отчета.

Дружеството се възползва от т.нар. „метод на отлагане“ за прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти до 2022 г., до влизането в сила на МСФО 17 Застрахователни договори в качеството си на дружество, предлагащо предимно застрахователни договори. До момента Дружеството не е прилагало МСФО 9 и неговите задължения по застрахователни договори (застрахователни договори и застраховаелни договори, свързани с инвестиционен фонд) представляват съществена част или 98% от общия размер на пасивите на Дружеството. В допълнение на това, Дружеството няма съществени сделки, които не са свързани със застраховането.

Дружеството, като застраховател, отлага прилагането на стандарта и затова не се очаква значителен ефект върху настоящия финансов отчет.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### х) Приложими стандарти (продължение)

*Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от ЕС*

**МСФО 17 „Застрахователни договори“ (издаден на 18 май 2017 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.), включително Изменение на МСФО 17 (издаден на 25 юни 2020 г.)**

МСФО 17 замества МСФО 4 Застрахователни договори. Той изисква прилагането на модел за текущо оценяване, съгласно който преценките се преразглеждат през всеки отчетен период. Договорите са оценяват, като се използват:

- дисконтирани парични потоци с претеглени вероятности;
- изрична корекция за риск, и
- надбавка за договорени услуги, представляваща нереализираната печалба по договора, която се признава като приход през периода на покритие.

Стандартът позволява избор при признаването на промени в нормата на дисконтиране или в печалбата или загубата, или в другия всеобхватен доход.

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху транзакциите в обозримо бъдеще.

**Изменение на МСС 1 „Представяне на финансови отчети“: класификация на текущи и нетекущи пасиви и класификация на текущи и нетекущи пасиви - отсрочване на датата на влизане в сила** (издадени съответно на 23 януари 2020 г. и 15 юли 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

**Изменения на МСФО 3 „Бизнес комбинации“; МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“; МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи“; Годишни подобрения на МСФО – Цикъл 2018 г.-2020 г.** (издадени на 14 май 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2022 г.)

#### ц) Лизингови договори

Дружеството е приело МСФО 16 Лизинг от 1 януари 2019 г., което води до промени в счетоводните политики, но не е довело до корекции на сумите, признати във финансовите отчети поради позоваване на преходното облекчение в стандарта МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той води до признаването на почти всички договори за лизинг на баланса от страна на лизингополучателите, тъй като се премахва разграничението между оперативен и финансов лизинг. Съгласно новия стандарт се признава актив (правото да се използва наестият обект) и финансов пасив – финансово задължение по лизингови вноски. Единствените изключения са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност. В съответствие с преходните разпоредби на МСФО 16, новите правила са приети със задна дата с кумулативния ефект от първоначалното прилагане на новия стандарт, признат на 1 януари 2019 г.

Лизинговите договори се признават като актив с право на ползване и съответно пасив по лизинга на датата, на която лизинговият актив е на разположение за използване от Дружеството. Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през периода на лизинга, така че да се получи постоянна периодична лихва върху остатъка от задължението за всеки период. Активът с правото на ползване се амортизира за по-краткия от полезния живот на актива и срока на лизинга по линейния метод

Активите и пасивите, възникващи от договор за лизинг, се оценяват първоначално на база на настоящата стойност. Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания, нетно от вземания по получени стимули;
- променливи лизингови плащания, които се определят въз основа на индекс или процент;
- суми, които се очаква да бъдат платими от лизингополучателя под формата на гаранции за остатъчна стойност;
- цената за упражняване на правото за закупуване, ако лизингополучателят е сигурен в разумна степен, че тази опция ще бъде упражнена, и
- плащания на неустойки за прекратяване на лизинга, ако лизинговият срок отразява възможността лизингополучателят да упражни тази опция.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### ц) Лизингови договори

Лизинговите плащания се дисконтират с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен. Ако този процент не може да бъде непосредствено определен, се използва диференциалният лихвен процент за Дружеството. Това е процентът, който Дружеството би трябвало да плаща, за да заеме за сходен период от време и при сходно обезпечение средствата, необходими за получаването на актив със сходна стойност на актива с право на ползване в сходна икономическа среда.

Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Впоследствие пасивите по лизинг се оценяват, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Балансовата стойност на пасива по лизинга се преоценява, за да се отразят преоценките или измененията на лизинговия договор, или да се отразят коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Лизинговите плащания се дисконтират с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен. Ако този процент не може да бъде непосредствено определен, се използва диференциалният лихвен процент за Дружеството. Това е процентът, който Дружеството би трябвало да плаща, за да заеме за сходен период от време и при сходно обезпечение средствата, необходими за получаването на актив със сходна стойност на актива с право на ползване в сходна икономическа среда. Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Впоследствие пасивите по лизинг се оценяват, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Балансовата стойност на пасива по лизинга се преоценява, за да се отразят преоценките или измененията на лизинговия договор, или да се отразят коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Срокът на лизинговия договор е неотменимий период, за който лизингополучателят има правото да използва основния актив; периодите, по отношение на които съществува опция за удължаване или прекратяване на лизинговия договор, ако е достатъчно сигурно, че лизингополучателят ще упражни тази опция.

Активите с право на ползване се оценяват първоначално по цената на придобиване, включваща:

- стойността на първоначалната оценка на пасива по лизинг;
- лизинговите плащания, извършени преди или на датата на възникване на лизинга, намалени с получени стимули по лизинга;
- всички първоначални директни разходи, свързани с лизинга, и
- разходи за възстановяване, свързани с лизинга.

Впоследствие активите, с право на ползване, се оценяват по цена на придобиване минус всички натрупани амортизации и всички натрупани загуби от обезценка и се коригират спрямо всяка преоценка на пасива по лизинга, дължаща се на преоценка или изменение на лизинговия договор. Активите, с право на ползване, се амортизират по линеен метод за по-краткия срок от полезния живот на актива или срока на лизинговия договор. Амортизационните норми на активите с право на ползване са:

- право на ползване на офис сгради – 5 години

Плащанията, свързани с краткосрочни лизингови договори и лизинг на активи с ниска стойност, се признават като разход по линейния метод за срока на лизинговия договор в отчета за всеобхватния доход. Дружеството разглежда възможността за освобождаване от признаване по отношение на лизинг на активи с ниска стойност за всеки лизингов договор поотделно. Когато активът е придобит чрез договор за преотдаване, е признат актив с право на ползване и пасив по лизинга. За всички останали лизинги на активи с ниска стойност, лизингополучателят признава свързаните с тях лизингови плащания като разход по линейния метод за срока на лизинговия договор.

Краткосрочните лизинги са със срок за не повече от 12 месеца. Активите с ниска стойност включват ИТ оборудване и малки офис мебели.

#### ч) Промяна в представянето на задълженията и вземанията по презастраховане

През 2020 г. Дружеството е представило в отчета за финансовото състояние вземанията и задълженията от презастраховане разгърнато (на брутна база) с цел да уеднакви презентацията им с другите дружества от Групата на Уника. За да постигне съпоставимост, Дружеството е рекласифицирало съответните суми към 31.12.2019 г. В отчета за 2019 г., Задълженията по презастрахователни и съзастрахователни операции към 31.12.2019 г. са били представени на нетна база (2,848 хил. лв.), след приспадане на всички презастрахователни вземания (11,607 хил. лв.).

#### 4. Счетоводни преценки

##### Оценка на несигурността във връзка с техническите резерви

Преценките на Дружеството за отчетените и неотчетените загуби и определянето на застрахователните резерви и възстановимата стойност на дела на презастрахователя се преглеждат и обновяват постоянно, като корекциите от този преглед се отразяват в отчета за всеобхватния доход на Дружеството. Процесът се основава на основното допускане, че миналият опит, коригиран с ефекта от текущите обстоятелства и трендове е подходяща основа за предвиждане на ефекта от бъдещите събития.

Процесът за определяне на допусканията е предназначен за изчисляване на неутралните приблизителни оценки на най-вероятния или очакван изход от застрахователните събития. Източниците на информация, които се използват за допусканията са вътрешно изготвени като се използват задълбочени проучвания, които се провеждат годишно. Допусканията се проверяват, за да се постигне съответствие с наблюдаваните пазарни цени или друга публикувана информация. За допусканията се използва най-вече информацията от текущите трендове и в случаите, при които има недостатъчна информация за изготвянето на надеждна оценка на развитието на щетите се правят по-предпазливи допускания.

Характерът на бизнеса затруднява определянето със сигурност на вероятния изход от определена щета и цялостния размер на предявените щети. Всяка предявена претенция се преглежда по отношение на обстоятелствата по обезщетенията, наличната информация от специалистите по ликвидация и исторически доказателства за размера на подобни щети.

Оценките на щетите се преглеждат редовно и се актуализират при наличие на нова информация. Резервите се начисляват на база на наличната текуща информация. Окончателният размер на задълженията, обаче, може да се различава в резултат на последващи събития и наличие на катастрофични събития. Влиянието на множество от обстоятелствата за определяне на окончателните разходи за уреждането на щетите е трудно предсказуемо.

Трудностите при определяне на резервите се различават при различните класове бизнес в зависимост от застрахователните договори, комплексността, обема и значимостта на обезщетенията, определянето на датата на възникване на щетите и интервалите между датата на възникване и датата на рапортуване.

Резервът по чл. 119, ал. 2, т. 2 от действащия към 31.12.2020 г. КЗ, в частта за предявени, но неизплатени претенции, се определя по метода „щета по щета“. При определяне на резерва в частта за възникнали, но непредявени претенции по застраховка „Гражданска отговорност“ на автомобилистите към 31.12.2020 г. е приложен Верижно-стълбов метод (Chain Ladder).

Извършени са отделни изчисления на база акумулирани стойности на изплатените и на база акумулирани стойности на предявените претенции, както и отделни изчисления за претенции във връзка с имуществени вреди и за претенции във връзка с неимуществени вреди. Предвид спецификите на портфейла и процеса на завеждане и уреждане на претенции в дружеството, и с оглед законовите изисквания, за образуване на резерва за възникнали, но непредявени претенции по застраховка „Гражданска отговорност“ на автомобилистите към 31.12.2020 г. е избрана методология, при която се прилага верижно-стълбовият метод.

Резервът по чл. 119, ал. 2, т. 3 от КЗ към 31.12.2020 г. е определен по метода на точната дата, като от базата му за изчисление са приспаднати фактическите аквизиционни разходи, съгласно изискванията на чл. 84, ал. 2 от Наредба № 53 от 23.12.2016 г.

##### Процес за определяне на основните допускания

Основният метод или комбинацията от методи, които се използват, се различават по годината на възникване на застрахователното обезщетение, класа бизнес и наблюдаваното историческо развитие на щетимостта.

#### 4. Счетоводни преценки (продължение)

##### Процес за определяне на основните допускания (продължение)

Размерът на резерва за възникнали, но необявени претенции е първоначално изчислен брутно и след това се прави отделна калкулация за оценката на дела на презастрахователите в резерва. Към 31.12.2020 г. резервът за възникнали, но необявени претенции по застраховка „Гражданска отговорност“ на автомобилистите е изчислен съгласно изискванията на чл. 92, ал. 1 от Наредба № 53 от 23.12.2016 г. за изискванията към отчетността, оценката на активите и пасивите и образуването на техническите резерви на застрахователите, презастрахователите и Гаранционния фонд. Използваният метод за изчисление, обосновката за избора му, статистическата информация, въз основа на която са направени изчисленията, както и обосновката на приложените експертни допускания и преценки подробно се описват в мотивирано искане, което се представя в КФН на основание чл. 92, ал. 1 от Наредба № 53 от 23.12.2016 г.

Дружеството покрива застрахователните рискове с основен квотен презастрахователен договор за основните бизнес линии и допълнителни експес лос застрахователни договори за големите щети и катастрофични рискове, което осигурява сигурна защита за застрахователя при възникване на голям брой малки щети както и единични големи искове. Методът, използван от Дружеството за изчисляване на резерва, се базира на исторически данни, брутен очакван размер на резерва за възникнали, но необявени щети и данни за презастрахователната програма.

##### Справедлива стойност

Определяне на справедливи стойности

Дружеството определя справедлива стойност, използвайки следната йерархия, която отразява значимостта на факторите, използвани за определяне на справедлива стойност:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви;
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които могат да се намерят за актива или пасива, или директно (т.е. като цени) или индиректно (т.е. получени от цени);
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на налична пазарна информация (неналични входящи данни).

Таблицата по-долу представя анализ на финансовите инвестиции към 31.12.2020 г., отчетени по справедлива стойност, според използваните оценъчни методи:

	Ниво 1 Обявени пазарни цени на активни пазари	Ниво 2 Оценъчни техники – с помощта на пазарни данни	Общо
ДЦК, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	23,676	-	23,676
Корпоративни облигации, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	27,098	-	27,098
Дялове във взаимни фондове, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	12,514	-	12,514
<b>Общо финансови инвестиции</b>	<b>63,288</b>	<b>-</b>	<b>63,288</b>

Към 31.12.2020 г. няма разлика между справедливата стойност на финансовите активи и тяхната балансова стойност. През 2020 година не е имало трансфери на финансови инструменти между нивата от йерархията на справедливите стойности представени по-горе.

#### 4. Счетоводни преценки (продължение)

##### Справедлива стойност (продължение)

Таблицата по-долу представя анализ на финансовите инвестиции към 31.12.2019 г., отчетени по справедлива стойност, според използваните оценъчни методи:

	Ниво 1 Обявени пазарни цени на активни пазари	Ниво 2 Оценъчни техники – с помощта на пазарни данни	Общо
ДЦК, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	32,343	-	32,343
Корпоративни облигации, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	22,936	-	22,936
Дялове във взаимни фондове, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	8,916	-	8,916
<b>Общо финансови инвестиции</b>	<b>64,195</b>	<b>-</b>	<b>64,195</b>

#### 5. Управление на застрахователния риск

##### а) Цели и политики за управление на застрахователния риск

Основната застрахователна дейност, извършвана от Дружеството, е да поема риска от загуба от лица или организации, които са преки субекти на риска. Такива рискове могат да бъдат свързани с недвижимо имущество, задължение, живот, злополуки със здравето, финансови или други рискове, произтичащи от дадено застрахователно събитие. Дружеството е изложено на несигурност, свързана с времето и размера на щетите по договора. Дружеството също така е изложено на пазарен риск чрез застрахователните и инвестиционните си дейности.

Дружеството управлява застрахователния си риск чрез ограничения на застрахователните лимити, процедури за одобряване на транзакции, които включват нови продукти или които надвишават определените лимити, методи за ценообразуване, централизирано управление на презастраховането и мониторинг на възникващите въпроси. Дружеството използва няколко метода за оценка и контрол на застрахователните рискове както за индивидуалните видове застраховани рискове, така и за общите рискове.

Теорията на вероятността се прилага при ценообразуването и провизирането на портфейла от застрахователни полици. Основният риск се състои в това, честотата и размера на щетите да бъдат по-големи от очакваните.

Застрахователните събития са произволни по своята природа и действителният брой и мащаб на събитията през всяка една година може да варира от очакваните, изчислени чрез обичайните статистически техники.

##### б) Стратегия по сключване на полиците

Подписваческата стратегия на Дружеството има за цел постигането на разнообразие, за да се осигури балансиран портфейл. Тя се основава на голям портфейл от сходни рискове няколко години подред. Очаква се това да намали променливостта на резултата.

Подписваческата стратегия е представена в годишния бизнес-план, който включва подписваческите линии бизнес, географските области, в които бизнесът трябва да бъде подписан и отрасловите сектори, в които Дружеството сключва застраховки. Тази стратегия се прилага от отделните лица- подписвачи посредством подробни инструкции за подписваческата дейност, включващи лимити, които всеки подписвач трябва да спазва според размера на бизнеса, класа бизнес, територията и отрасъла, за да постигне подходящо ниво на риска в рамките на портфейла. Всички договори, по общо застраховане са годишни и подписвачите имат правото да откажат подновяване или да променят условията на договора при подновяването му.

## 5. Управление на застрахователния риск. (продължение)

### в) Презастрахователна стратегия

Дружеството презастрахова голяма част от рисковете, които записва, за да контролира експозициите си към загуби и да защитава капиталовите си ресурси. Дружеството е сключило квотен презастрахователен договор за основните бизнес линии и непропорционални презастрахователни договори за големите отговорности и катастрофични рискове, за да намали нетната си експозиция. Освен това, на подписвачите е разрешено да сключват договори за факултативно презастраховане при определени специфични обстоятелства. Всички договори за факултативно презастраховане са предмет на предварително одобрение и общата сума за факултативно презастраховане се наблюдава на месечна база.

Пасивното презастраховане съдържа кредитен риск и активите по презастраховане се осчетоводяват като се изваждат разходите за обезценки в резултат на случаи на неплатежоспособност и несъбираеми суми. Дружеството презастрахова в свързани дружества на групата като по този начин е свело до минимум кредитния риск и риска от неплатежоспособност на презастрахователя.

### г) Условия на застрахователните договори

Условията на застрахователните договори, които имат материален ефект върху сумата, времето и несигурността от бъдещи парични потоци, произтичащи от застрахователните договори са изложени по-долу. Оценката за основните продукти на Дружеството и методите на управление на свързаните със застрахователните продукти рискове са представени както следва:

#### (i) Общи застрахователни договори – Гражданска отговорност

Покриваните рискове обхващат в най-пълна степен нуждите от застрахователно покритие на собствениците, ползвателите и държателите на МПС. Териториалният обхват на застраховките включва цяла Европа. Принадлежността на ЗК УНИКА АД към УНИКА Интернешънъл осигурява на застрахованите лица компетентна и своевременна помощ и при настъпване на застрахователно събитие в чужбина.

Условията и изискванията по застраховките, сроковете за регистрация и ликвидация на щетите са изцяло съобразени със законовите изисквания.

Щетите с по-дълги времеви интервали в оповестяването водят до по-голям вътрешно присъщ риск. Това важи с особена сила за предявените щети с по-дълъг срок на изискуемост, особено там където съдебните органи са взели решение покритието да се простира върху няколко години, т.е. включва няколко ответника (и техните застрахователи и презастрахователи) и многобройни полици (като по този начин увеличават включените възможни суми и комплексност).

Щети с по-дълги срокове на изискуемост също повишават потенциалния дълъг времеви интервал на признаване, т.е. интервала между подписването на вид полица на един конкретен пазар и признаването, че такива полици имат латентна експозиция за обезщетения.

### Управление на рисковете

Ключовите рискове, свързани с този продукт, са риска от записване, конкурентния риск и риска от щети (включващ променливото възникване на рискови щети). Дружеството е изложено също така на риска от нелоялни действия от страна на държателите на полици.

Застрахователният риск се управлява предимно чрез разумно ценообразуване, дизайн на продукта, избор на риска, подходяща инвестиционна стратегия, рейтинговане и презастраховане. Дружеството следователно наблюдава и реагира на промени в общата икономическа и търговска среда, в която развива своята дейност.

## 5. Управление на застрахователния риск. (продължение)

### г) Условия на застрахователните договори (продължение)

#### (ii) Общи застрахователни договори – Каско

Дружеството подписва застрахователни договори по застраховка Каско на моторни превозни средства. Тази застраховка покрива щети, причинени на МПС вследствие на настъпили пътнотранспортни произшествия, природни бедствия или злоумишлени действия на трети лица, както и кражба.

Резултатът от дейността по застраховката отчита общите начислени премии, от които се приспадат сумите, изплащани от Дружеството за покриването на възникналите щети и разходи.

Събитията, в резултат на които възникват щети по автомобилите, обикновено настъпват внезапно (като ПТП, природни бедствия, злоумишлени действия, кражба и пр.) и причината се определя бързо и лесно. Щетите се оповестяват сравнително бързо и могат да бъдат уредени без забавяне. В този смисъл, бизнесът по Каско застраховките се класифицира като „късо-опашат“, което означава, че влошаването на възвръщаемостта от инвестициите ще бъде от несъществено значение. Това контрастира с „дълго-опашатите“ класове, каквито са застраховките на отговорности (ГО на автомобилистите, Обща гражданска отговорност), при които периодът на предявяване и финално уреждане на претенциите е по-дълъг.

Ключовите рискове, свързани с този продукт, са риска от подписване, риска от конкуренция и риска от щети (включително променливото проявление на риска под влияние на способностите на водача и на другите участници в движението). Дружеството ще бъде изложено на риска от некоректни действия от страна на държателите на полици.

Рискът от подписване е Дружеството да не начислява премии, съответни на различните автомобили, които застрахова. Рискът по дадена полица ще варира според много фактори като: марка на автомобила, къде се управлява автомобила, стаж на водача и пр. За застраховка каско на МПС се очаква да има голям брой застраховани обекти със сходни рискови профили и голям на брой претенции с малки по сума плащания. Изчисляването на премия, съизмерима с риска за тези полици, ще бъде субективно и следователно рисково.

Дружеството е изложено на риск, застрахованият да прави неверни или невалидни иски или да изопачава сумата, изискуема след претърпяване на загуба. Това до голяма степен обяснява защо икономическите условия са свързани с това колко е печеливш портфейла от каско на автомобилите.

Застрахователният риск се управлява основно чрез разумно ценообразуване, дизайн на продукта, избор на риска, подходяща инвестиционна стратегия, рейтинговане и презастраховане. Дружеството следователно следи и реагира на промени в общата икономическа и търговска среда, в която извършва своята дейност.

#### (iii) Общи застрахователни договори – Имуществено

Дружеството подписва застрахователни договори върху имуществото. Застраховка на недвижим имот застрахова държателя на полицата срещу загуба или повреда на тяхното собствено имущество и вредите, причинени от прекъсване в бизнеса, произтичащо от тази повреда.

Възвръщаемостта на капитала при този продукт произтича от общите премии, начислявани на държателите на полици минус сумите, заплащани за покриването на щети и разходи, начислени от Дружеството.

Събитието, което предизвиква обезщетение за повреда на сгради обикновено възниква внезапно (както за пожар и обир с взлом) и причината се определя лесно. Щетата в този случай ще бъде оповестена бързо и може да се уреди без забавяне. Бизнесът с недвижимо имущество следователно се класифицира като „късо-опашат“, което означава, че влошаването на разходите и възвръщаемостта на инвестициите ще бъде от несъществено значение. Това контрастира с „дълго-опашатите“ класове, където отнема повече време да се определи окончателния разход за щетата и това прави разходите и възвръщаемостта на инвестициите значително по-съществени.

Ключовите рискове свързани с този продукт са риска от подписване, риска от конкуренция и риска от щети (включително променливото проявление на риска от природни бедствия). Дружеството е изложено на риска от нечестни действия от страна на държателите на полици.



## 5. Управление на застрахователния риск. (продължение)

### г) Условия на застрахователните договори (продължение)

#### (iii) Общи застрахователни договори –Имущество (продължение)

Рискът от подписване е Дружеството да не начислява премии, съответни на различните имоти, които застрахова. Рискът по дадена полица ще варира според много фактори като: местоположение, мерки за сигурност, срок на владение на имуществото и пр. За застраховка на домашно имущество се очаква да има голям брой застраховани обекти със сходни рискови профили. Това, обаче, не важи за търговски дейности. Много предложения за застраховане на търговски обекти се състоят от уникална комбинация от местоположение, вид бизнес и мерки за сигурност. Изчисляването на премия, съизмерима с риска за тези полици, ще бъде субективно и следователно рисково.

Класовете имоти са изложени на риска, застрахованият да прави неверни или невалидни искиове или да изопачава сумата, изискуема след претърпяване на загуба. Това до голяма степен обяснява защо икономическите условия са свързани с това колко е печеливш портфейла от имущество.

Застрахователният риск се управлява основно чрез разумно ценообразуване, дизайн на продукта, избор на риска, подходяща инвестиционна стратегия, рейтинговане и презастраховане. Дружеството следователно следи и реагира на промени в общата икономическа и търговска среда, в която извършва своята дейност.

### (д) Концентрации на застрахователни рискове

Имуществото е обект на множество рискове, включително кражба, пожар, бизнес прекъсване и лоши метеорологични условия.

Обезщетенията при проявление на явления като бури, наводнения, пожари, експлозии, и повишаващото равнище на престъпността възникват в регионален мащаб, което означава, че Дружеството управлява разпределението на географския си риск много внимателно.

В случай на земетресение, Дружеството очаква портфейла от недвижими имоти да включва високи искиове за структурни щети на недвижими имоти и големи искиове поради смущения в бизнеса, докато транспортните връзки не функционират и имуществото не е оперативно, поради ремонт.

Дружеството приема общата рискова експозиция, която е готово да поеме в определени територии за редица събития като природни бедствия и загуби от терористични актове. Текущата агрегирана позиция се контролира по време на подписването на даден риск и се изготвят месечни отчети, които показват ключовите концентрации, на които Дружеството е изложено. Дружеството използва определен брой инструменти за моделиране, за да контролира концентрацията и да симулира загуби от катастрофи, за да измери ефективността на презастрахователните програми и нетното рисково експозиране на Дружеството. Провеждат се няколко стрес теста и сценарийни тестове чрез използването на тези модели през годината.

Най-голямата вероятност за значителни загуби на Дружеството произтичат от катастрофични събития като наводнения, повреди, щети от бури или земетресения. Дружеството контролира риска чрез сключване на презастрахователни договори по тези линии бизнес.

Становището на ръководството по отношение концентрацията на риск е, че са положени усилия за относително равномерно териториално разпределение на застрахованите имущества. Извършва се системно оценка на риска от страна на риск мениджъра в управление “Общо застраховане” и се наблюдава акумулацията на застрахователни суми както по групи клиенти, така и по региони. Ръководството счита, че към 31.12.2019 г. няма съществени концентрации на застрахователен риск в портфейла на Дружеството

**5. Управление на застрахователния риск. (продължение)****е) Презастрахователен риск**

Дружеството цедира застрахователния риск за да ограничи експозицията към загуби при подписваческа дейност при различни договори, които покриват индивидуален риск, групови рискове или определени линии бизнеси по съзастраховане, които са подновявани на годишна база. Тези договори за презастраховане разпределят риска и минимизират ефекта от загубите. Сумата на всеки задържан риск зависи от оценката на специфичния риск на Дружеството, който при определени обстоятелства достига до лимити, базирани на характеристиките на покритието.

При условията на презастрахователните договори, презастрахователят се съгласява да възстанови цедираната сума в случай, че обезщетението е платено. Дружеството, обаче, запазва отговорност към държателите на полици по отношение на цедираната застраховка, ако презастрахователят не успее да изпълни задълженията, които поема.

При общо застраховане преобладаващото използване на презастраховане има за цел да управлява експозиции на свързани с времето събития, природни събития, събития, включващи много жертви, катастрофични пожари и отговорности (гражданска отговорност и каско).

При избора на презастраховател Дружеството взема предвид относителната сигурност. Сигурността на презастрахователя се оценява на база обществения рейтинг и от проведени вътрешни проучвания.

**ж) Процес на уреждане на щети**

Таблицата за развитие на щетимостта, представена по-долу, се оповестява с цел определяне на оценка на резерва за предявени, но неизплатени претенции, включени във финансовите отчети в контекст, което позволява сравнение на развитието на резерва за неизплатените претенции с отчетените резерви през предходните периоди. Оценката се повишава или понижава, когато претенциите се изплащат и е налице повече информация за честотата и размера на неизплатените претенции. В долната част на таблицата е представено равнение на резервите за неизплатени претенции, включени в Отчета за финансовото състояние и оценката на общите искове.

Година на събитие до	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019	Общо
В края на годината на възникване на щетата	283,693	49,266	40,218	32,405	24,670	22,974	27,973	15,123	<b>743,097</b>
1 година по-късно	394,462	53,141	45,219	38,414	28,664	28,399	30,919	-	-
2 години по-късно	433,948	56,071	46,649	39,044	29,350	30,310	-	-	-
3 години по-късно	453,635	55,158	44,498	39,556	29,372	-	-	-	-
4 години по-късно	472,685	54,296	44,382	39,719	-	-	-	-	-
5 години по-късно	481,458	55,877	44,082	-	-	-	-	-	-
6 години по-късно	484,907	55,954	-	-	-	-	-	-	-
7 и повече години по-късно	497,619	-	-	-	-	-	-	-	-
Текуща оценка	<b>497,619</b>	<b>55,954</b>	<b>44,082</b>	<b>39,719</b>	<b>29,372</b>	<b>30,310</b>	<b>30,919</b>	<b>15,123</b>	<b>743,097</b>
Кумулативни плащания	<b>492,154</b>	<b>53,865</b>	<b>42,903</b>	<b>32,272</b>	<b>25,481</b>	<b>22,253</b>	<b>21,562</b>	<b>8,920</b>	<b>699,410</b>
Резерв за всящия плащания	<b>5,465</b>	<b>2,089</b>	<b>1,179</b>	<b>7,447</b>	<b>3,891</b>	<b>8,057</b>	<b>9,356</b>	<b>6,203</b>	<b>43,687</b>
<b>Общо резерв за всящи плащания</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>43,687</b>

**5. Управление на застрахователния риск. (продължение)****з) Застрахователни резерви****Анализ на чувствителността**

Основните фактори, от които зависи печалбата на една застрахователна компания са квотата на щетимост, квотата на разходите и доходът от инвестиции.

Симулация към 31.12.2020 г.	Печалба след		
	данъчно облагане	Собствен капитал	Изискуем капитал
<b>Текуща капиталова позиция</b>	<b>1,953</b>	<b>27,575</b>	<b>7,400</b>
Увеличение на щетимостта (катастрофично събитие)	-978	26,597	7,400
Увеличение на квота на разходите (+1.0%)	-230	27,345	7,400

В горната таблица на реда за текуща капиталова позиция са показани текущите стойности на печалба/ загуба, собствен капитал и изискуем капитал на ЗК УНИКА АД към 31.12.2020 г.

Направена е симулация на резултатите, като последователно са променени основните фактори:

1. Направена е симулация за възникване на второ катастрофично събитие (кумулятивната стойност на възникналите щети от едно застрахователно събитие трябва да надвишава един милион евро). Съгласно презастрахователния договор за покритието на катастрофични събития, самозадържането на компанията е в размер на един милион евро, но след прилагане на квотните договори по съответните линии бизнес, това би намалило загубата до 978 хиляди лева, т.е. това би влошило резултата. Общият размер на ефекта както върху финансовия резултат на компанията, така и върху собствения капитал, би бил 978 хил. лева, вследствие на което размерът на собствения капитал ще се промени до 26,597 хил. лева.

2. При симулирано увеличение на нетната квота на разходите с 1,0 процентен пункт се получава намаляване на резултата и собственият капитал ще намалее до 27,345 хил. лева.

В заключение може да се каже, че резултатите от направените сценарии показват добро ниво на капитализация на дружеството

**Тест за адекватност на резервите**

Застрахователните резерви, свързани с общо застраховане, се изчисляват въз основа на текущи допускания, базирани на известното към момента развитие на риска.

Извършеният тест включва тест на пренос-премийния резерв (резервът се образува за покриване на претенциите и административните разходи, които се очаква да възникнат по съответния застрахователен или презастрахователен договор след края на отчетния период) и на резерва за предстоящи плащания (резервът се образува за покриване на обезщетения, суми и други плащания по силата на застрахователни или презастрахователни договори, както и на свързаните с тях разходи, по претенции, възникнали преди края на отчетния период).

Тестът за адекватност на пренос-премийния резерв е извършен съгласно чл. 85 от Наредба № 53 от 23.12.2016 г. за реда и методиката за образуване на техническите резерви от застрахователите и от презастрахователите. В съответствие с тази разпоредба, по застраховки „Щети на имущество“, „Помощ при пътуване“, „ГО на автомобилистите“ и „ГО на превозвача“ в края на 2020 г. е образуван резерв за неизтекли рискове в общ размер на 674 хил. лв. (2019 г.: 877 хил. лв.).

Тестът за адекватност на резерва за предстоящи плащания е извършен посредством run-off метода. В резултат на теста не е установен недостиг на резерва за предстоящи плащания.

**6. Управление на финансовия риск****Финансов риск**

Транзакции с финансови инструменти могат да доведат до това, Дружеството да поеме повече финансови рискове. Те включват:

- кредитен риск
- пазарен риск,
- ликвиден риск

Всеки от тези рискове е описан по-долу.

*(i) Кредитен риск***Експозиция към държавен дълг**

Във връзка с появилата се несигурност относно кредитния риск, свързан с държавен дълг в страните от еврозоната, дружеството внимателно управлява този риск през годината и като резултат от това общото качество на портфейла от държавен дълг е добро.

При прегледа за обезценка на експозициите към държавен дълг към 31 декември 2020 г. Дружеството е отчело следните фактори:

- кредитоспособността на страната съгласно преценката на пазарите, отразена в кривата на доходност на облигациите
- оценката на кредитоспособността според рейтинговите агенции
- достъпността на страната до капиталовите пазари при издаване на нови дългови инструменти
- вероятността дългът да се реструктурира, което би довело до загуби за инвеститорите поради доброволно или принудително опрощаване на дълг
- международните механизми за подпомагане, които осигуряват необходимата подкрепа на дадена страна в ролята си на кредитор от последна инстанция, както и намеренията на съответната страна за готовността да използват тези механизми. Този процес включва оценка на тези механизми, независимо от политическите намерения, и на това дали страната е в състояние да изпълни заложените критерии.

Дружеството не счита, че има индикации за обезценка на експозициите си в държавен дълг към 31 декември 2020 г. и 31 декември 2019 г.

Таблицата по-долу представя матуриретната структура на портфейла от държавен дълг по страни към 31 декември 2020 г.

Държава емитент	До 1 година	От 1 до 3 години	От 3 до 5 години	От 5 до 10 години	Общо
България	-	1,215	6,185	2,032	9,432
Словакия	-	-	-	2,450	2,450
Израел	-	-	1,095	-	1,095
Индонезия	-	-	3,008	-	3,008
Италия	-	-	2,209	-	2,209
Мексико	-	-	953	-	953
Португалия	-	-	-	1,869	1,869
Румъния	-	-	-	1,116	1,116
Саудитска Арабия	-	-	-	1,018	1,018
Германия	-	-	526	-	526
<b>Общо</b>	-	<b>1,215</b>	<b>13,976</b>	<b>8,485</b>	<b>23,676</b>

**6. Управление на финансовия риск (продължение)****Финансов риск (продължение)***(i) Кредитен риск (продължение)*

Таблицата по-долу представя матуриретната структура на портфейла от държавен дълг по страни към 31 декември 2019 г.:

Държава емитент	До 1 година	От 1 до 3 години	От 3 до 5 години	От 5 до 10 години	Общо
Белгия	-	-	-	832	832
България	-	1,272	4,424	2,518	8,214
Израел	-	-	1,119	-	1,119
Индонезия	-	-	2,076	-	2,076
Испания	-	-	1,374	-	1,374
Латвия	1,478	-	-	-	1,478
Мексико	-	-	971	-	971
Полша	1,430	-	-	-	1,430
Португалия	-	-	-	1,859	1,859
Румъния	1,047	-	-	1,121	2,168
Саудитска Арабия	-	-	-	1,012	1,012
Словакия	3,300	-	-	2,506	5,806
Словения	-	1,901	-	-	1,901
Франция	-	-	-	2,103	2,103
<b>Общо</b>	<b>7,255</b>	<b>3,173</b>	<b>9,964</b>	<b>11,951</b>	<b>32,343</b>

Към 31.12.2020 г. и 31.12.2019 г. целият държавен дълг е класифициран като финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Към датата на съставяне на Отчета за финансовото състояние не е отбелязана значителна концентрация на кредитен риск.

Таблицата по-долу представя качеството на финансовите активи като максимална кредитна експозиция, на базата на рейтинги от рейтингова агенция Standard & Poor's, там където тези рейтинги са приложими. В случаите когато даден финансов актив не притежава рейтинг от Standard & Poor's, са използвани рейтингите на Moody's и Fitch, приравнени към тези на Standard & Poor's.

Вид и инвестиция и рейтинг	2020 г.	2019 г.
<b>ДЦК</b>	<b>23,676</b>	<b>32,343</b>
Рейтинг АА		2,103
Рейтинг АА-	1,095	1,951
Рейтинг А+	2,450	5,806
Рейтинг А	1,018	2,915
Рейтинг А-	-	4,282
Рейтинг ВВВ+	-	-
Рейтинг ВВВ	17,470	13,119
Рейтинг ВВВ-	1,116	2,167
Без рейтинг	527	-

**6. Управление на финансовия риск (продължение)****Финансов риск (продължение)***(i) Кредитен риск (продължение)***Експозиция към държавен дълг (продължение)**

<b>Вид и инвестиция и рейтинг</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
<b>Корпоративни облигации</b>	<b>27,098</b>	<b>22,936</b>
Рейтинг AAA	-	4,142
Рейтинг AA+	-	2,490
Рейтинг AA-	2,662	1,034
Рейтинг A	983	969
Рейтинг A+	-	2,007
Рейтинг A-	1,583	2,294
Рейтинг BBB+	8,318	6,921
Рейтинг BBB	5,115	2,587
Рейтинг BB	995	-
Без рейтинг	7,442	492
<b>Дялове във взаимни фондове</b>	<b>12,514</b>	<b>8,916</b>
Без рейтинг	12,514	8,916
<b>Депозити</b>	<b>2,036</b>	<b>3,781</b>
Рейтинг ВВВ	2,036	-
Рейтинг ВВВ-	-	1,205
Рейтинг В+	-	1,326
Без рейтинг	-	1,250
<b>Парични средства и парични еквиваленти</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Без рейтинг	4,240	3,397

Максималната експозиция към кредитен риск включва също презастрахователните активи, вземания и предоставени заеми (Приложения 25 и 31) на обща стойност към 31.12.2020 г. в размер на 90,813 хил. лв. (31.12.2019 г.: 80,236 хил. лв.).

*(ii) Пазарен риск*

Пазарният риск може да бъде описан като риск от промяна в справедливата стойност на един финансов инструмент, дължащ се на промяна в лихвените проценти, цените на капиталови инструменти или обменните курсове за чуждестранна валута.

**Лихвен риск**

Излагането на Дружеството на пазарен риск за промени в лихвения процент е концентрирано в инвестиционния ѝ портфейл и в по-малка степен в дълговите ѝ задължения.

Промяна в инвестиционните стойности, дължащи се на промени в лихвените проценти, обаче, се намаляват като се отнесат и частично се компенсират промени в икономическата стойност на застрахователните резерви и дълговите задължения. Дружеството контролира тази експозиция чрез периодичен преглед на своите активни и пасивни позиции. Оценки на паричните потоци, както и въздействието на движенията на лихвения процент, свързани с инвестиционния портфейл и застрахователни резерви се моделират и преглеждат веднъж на четиримесечие. Цялостната цел на тези стратегии е да ограничи нетните промени в стойността на активите и пасивите, произтичащи от движенията на лихвения процент. Макар че е по-трудно да се измери лихвената чувствителност на застрахователните пасиви отколкото тази на свързаните активи до степен, в която измерваме такава чувствителност, вярваме, че движенията в лихвения процент ще предизвикат промени в стойността на активите, които значително ще компенсират промени в стойността на пасивите, свързани с основните продукти

**6. Управление на финансовия риск (продължение)****Финансов риск (продължение)***(ii) Пазарен риск (продължение)***Лихвен риск (продължение)**

Дружеството също така е изложено на риска от промени в бъдещите парични потоци от финансовите инструменти, произтичащи от промени в пазарните лихвени проценти.

Към 31.12.2020 г.

	Фиксирана		Общо
	лихва	Безлихвени	
Депозити във финансови институции	2,036	-	<b>2,036</b>
Облигации по справедлива стойност в печалбата и загубата	27,098	-	<b>27,098</b>
ДЦК по справедлива стойност в печалбата и загубата	23,676	-	<b>23,676</b>
Дялове във взаимни фондове	-	12,514	<b>12,514</b>
Парични средства и парични еквиваленти	4,237	3	<b>4,240</b>
<b>Общо</b>	<b>57,047</b>	<b>12,517</b>	<b>69,564</b>

Към 31.12.2019 г.

	Фиксирана		Общо
	лихва	Безлихвени	
Депозити във финансови институции	3,781	-	<b>3,781</b>
Облигации по справедлива стойност в печалбата и загубата	22,936	-	<b>22,936</b>
ДЦК по справедлива стойност в печалбата и загубата	32,343	-	<b>32,343</b>
Дялове във взаимни фондове	-	8,916	<b>8,916</b>
Парични средства и парични еквиваленти	3,387	10	<b>3,397</b>
<b>Общо</b>	<b>62,447</b>	<b>8,926</b>	<b>71,373</b>

**Валутен риск**

Дружеството е изложено на валутен риск чрез разплащанията в чуждестранна валута. Дружеството има инвестиции в чужбина, в Европейския съюз.

В резултат от въвеждането на валутния борд (паричен съвет) в България, българската валута е обвързана с еврото. Тъй като валутата, използвана във финансовите отчети е българският лев, резултатите, отразени в тях, се влияят от промените на обменния курс между валутите извън еврозоната и лева.

В резултат от експозициите на Дружеството в чужда валута възникват загуби и печалби от чуждестранна валута, които са отразени в отчета за приходите и разходите.

Управлението на валутния риск се провежда чрез диверсифициране на финансовите активи, деноминирани в чуждестранни валути, различни от евро.

Дружеството няма задължения в щатски долари. Основно задълженията на дружеството са в български лева и само задълженията по презастрахователни договори в размер на 13,272 хил. лв. са в евро (2019 г.: 14,455 хил. лв.).

**6. Управление на финансовия риск (продължение)****Финансов риск (продължение)***(ii) Пазарен риск (продължение)*

	Към 31.12.2020г.			Общо
	Лева	Евро	Щатски долари	
Депозити във финансови институции	2,036	-	-	2,036
Облигации по справедлива стойност в печалбата и загубата	-	27,098	-	27,098
ДЦК по справедлива стойност в печалбата и загубата	7,951	15,725	-	23,676
Дялове във взаимни фондове	-	12,514	-	12,514
Парични средства и парични еквиваленти	3,675	565	-	4,240
<b>Общо</b>	<b>13,662</b>	<b>55,902</b>	<b>-</b>	<b>69,564</b>

	Към 31.12.2019 г.			Общо
	Лева	Евро	Щатски долари	
Депозити във финансови институции	3,781	-	-	3,781
Облигации по справедлива стойност в печалбата и загубата	-	22,936	-	22,936
ДЦК по справедлива стойност в печалбата и загубата	8,213	24,130	-	32,343
Дялове във взаимни фондове	-	8,916	-	8,916
Парични средства и парични еквиваленти	2,812	571	14	3,397
<b>Общо</b>	<b>14,806</b>	<b>56,553</b>	<b>14</b>	<b>71,373</b>

*(iii) Ликвиден риск***Матуритетна структура**

Дружеството трябва да посреща ежедневните си нужди от парични средства, особено по обезщетения, произтичащи от договорите по застраховане. Следователно съществува риск паричните наличности да не бъдат достатъчни за уреждане на задължения, когато са дължими на разумна цена. Дружеството управлява този риск като поставя минимални ограничения върху отношението на активите, приближаващи матуритет, които ще бъдат в наличност за уреждането на тези задължения.

**Съответствие между активите и пасивите**

Дружеството активно управлява активите си като използва подход, който балансира качество, диверсификация, съответствие между активите и пасивите, ликвидност и възвръщаемост на инвестициите. Целта на инвестиционния процес е да оптимизира инвестиционния доход, коригиран с риска, като гарантира, че активите и пасивите се управляват на база на паричен поток и дюрация. Инвестиционната политика се определя на групово ниво от УНИКА Интернешънъл.

На база на извършен анализ на развитието на плащанията на резервите за щети на ЗК УНИКА АД от предходни години, при който е изследвано времето между възникване и плащане на щетите, е направена прогноза за развитието на резервите към 31.12.2020 г. В следващата таблица са показани относителните тегла на платените щети през съответната година на развитие спрямо общия обем.

Година на развитие	Год. на възникване	+1	+2	+3	+4	+5	Над 6
Платени в % на възникнали	47%	26%	8%	5%	3%	2%	9%



**6. Управление на финансовия риск (продължение)****(ii) Ликвиден риск (продължение)****Матуритетна структура (продължение)**

От резултатите се вижда, че през втората, третата, четвъртата и петата година след възникване, плащанията по щети намаляват до 2% и останалите близо 9% са съдебни претенции, които се изплащат след шестата година при влизане в сила на съответните решения. Около 47% от щетите се изплащат в годината на възникването им. Средно претегленият срок (дюрация, продължителност) за изплащане на резервите за щети на Дружеството през 2020 г. е 15,2 месеца от датата на възникване.

На таблицата по-долу е представен анализ на задълженията на Дружеството по матуритет, включително и на застрахователните резерви:

Към 31.12.2020 г.

	До 1 година	1 - 3 години	3 - 5 години	5 - 10 години	Над 10 години	Общо
Пренос-премиен резерв (вкл. резерв за неизтекъл риск)	10,975	6,264	2,267	1,622	618	21,746
Резерв за възникнали, но необявени щети	11,899	9,967	4,714	3,559	584	30,723
Резерв за висящи щети (вкл. резерв за покриване на разходи за уреждане на претенции)	18,156	13,818	6,757	5,836	987	45,554
Задължения по директно застраховане	18,612	-	-	-	-	18,612
Задължения по получени заеми	-	-	-	9,172	8,442	17,614
Задължения по лизингови договори	509	579	-	-	-	1,088
Други финансови задължения	3,855	-	-	-	-	3,855
<b>Общо</b>	<b>63,497</b>	<b>30,049</b>	<b>13,738</b>	<b>20,189</b>	<b>10,630</b>	<b>138,103</b>

Към 31.12.2019 г.

	До 1 година	1 - 3 години	3 - 5 години	5 - 10 години	Над 10 години	Общо
Пренос-премиен резерв	10,277	7,482	2,194	1,719	585	22,257
Резерв за възникнали, но необявени щети	10,868	8,780	3,731	2,810	472	26,661
Резерв за висящи щети (вкл. резерв за покриване на разходи за уреждане на претенции)	24,145	15,877	6,519	5,594	946	53,081
Задължения по директно застраховане	19,467	-	-	-	-	19,467
Задължения по получени заеми	-	-	-	9,004	8,012	17,016
Задължения по лизингови договори	625	1,393	-	-	-	2,018
Други финансови задължения	5,479	-	-	-	-	5,479
<b>Общо</b>	<b>70,861</b>	<b>33,532</b>	<b>12,444</b>	<b>19,127</b>	<b>10,015</b>	<b>145,979</b>

*Тенденции или рискове, които могат да повлияят на ликвидността на Дружеството за 2020 г.*

В светлината на събитията от март 2020 г. досега (Пандемията COVID 19 и нейното продължително въздействие върху икономиката), очакванията са за поддържане стабилността на финансовите параметри, запазване на застрахователния портфейл и постигане на адекватна за ситуацията печалба от дейността, при наличие на устойчиви ликвидни и капиталови буфери.

Предприети са допълнителни мерки за ежедневен мониторинг и управление на ликвидните средства, както и мониторинг на пазарната стойност на портфейла от ценни книжа/облигации.

**6. Управление на финансовия риск (продължение)****(ii) Ликвиден риск (продължение)****Матуритетна структура (продължение)**

Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който гарантира, че редовно и без забавяне може да изпълни ежедневните си задължения свързани с плащанията, както в нормална пазарна среда, така и в условията на криза. Уника инвестира предимно в ликвидни активи и преобладаващата част от инвестиционният портфейл са Държавни ценни книжа, които са високо ликвидни и дружеството може да продаде за да покрие нарастващ обем на плащанията при извънредна ситуация. Също така Уника поддържа достатъчно средства по разплащателни сметки (минимално необходими налични средства), които да обезпечават ежедневните плащания. Уника използва за покритие на техническите резерви ДЦК - 24% , корпоративни облигации 28% , акции и дялове в инвестиционни дружества – 13%, деноминирани в лева и евро и средства по разплащателни сметки - 11%, вземания към презастрахователи 24 %.

Освен, че наблюдава повишения оперативен риск, Дружеството следи много внимателно макроикономическото въздействие на пандемията върху местните пазари на UNIQA Group. Финансовите пазари също са силно чувствителни към рисковете, свързани с коронавируса, като фондовите пазари, лихвените проценти и цените на петрола са с по-изразена волатилност.

Продължаването на кризата от началото на 2020 г. (като пандемията COVID-19) може да наложи промяна на заложените в бюджета за следващата година финансови параметри. Въпреки че поставят пазара в ситуация на сериозен стрес, досега това не е повлияло на ликвидността на Уника.

**Covid-19 пандемията**

Съществуването на нов коронавирус (Covid-19) бе потвърдено в началото на 2020 г. и се разпространи в световен мащаб, причинявайки смущения в бизнеса и икономическата дейност, които продължават и през 2021 г.. Дружеството счита наличието на коронавируса за некоригиращо събитие след датата на баланса. Глобалното и дългосрочно разпространение на коронавирусната пандемия оказва натиск на макроикономическите показатели на световната икономика и се очаква да повлияе негативно върху резултатите на Дружеството през 2021 г. (но няма да окаже допълнително влияние върху финансовото ни състояние в края на 2020 г., отразено в настоящия отчет). Въпреки новите регулаторни и / или секторни мерки, които правителството предприема всеки ден, на този етап е невъзможно да се направи надеждна оценка какви ще бъдат дългосрочните последици за глобалната икономика и по-специално за застрахователната група, от която Дружеството е част. Ръководството на Дружеството е изградило система за внимателно наблюдение на ситуацията. Също така ръководството е възприело предпазлив и консервативен подход, въпреки че солидният капитал и ликвидни позиции на Дружеството са такива, че е в състояние да издържи екстремни ситуации.

Прогнозите на ръководството се основават на предположението, че коронавирусът и мерките, предприети за ограничаване на разпространението му, ще имат значително – но временно – отрицателно икономическо въздействие. Съгласно настоящите предположения на зимната прогноза на ЕК, след спада на европейската икономика с 6,3% през 2020 г., тя ще расте със средно 3.8% през 2021 г. и 2022 г. Очакванията, прогнозите и изявленията относно бъдещите развития се основават на предположения и оценки, направени при изготвянето на този доклад през месец март 2021 г.

Политиката на Управителният Съвет на дружеството е да се поддържа силна капиталова база така, че да се поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и на пазара като цяло. Застрахователната индустрия е регулиран бизнес и подлежи на стриктен контрол относно границата на платежоспособност и достъпността на собствените средства на компаниите за покритие. Управителният съвет следи стриктно границата на платежоспособност на дружеството и наличието на достатъчно капитал за нейното покритие. Елементите на капитала на дружеството са: акционерен капитал, състоящ се от обикновени акции с право на глас, които са изцяло платени, капиталови и други резерви на дружеството и натрупана печалба/загуба за периода.

Управителният Съвет следи възвръщаемостта на капитала, като се стреми да поддържа баланс между по-висока възвръщаемост и нивото на поетите рискове. Ръководството на дружеството се стреми да постига стабилна възвръщаемост чрез постигане на балансиран застрахователен портфейл на дружеството и разпределение на приходите между по-високо щегим моторен бизнес и по-печелившия немоторен бизнес.

**6. Управление на финансовия риск (продължение)****(ii) Ликвиден риск (продължение)****Матуритетна структура (продължение)**

Също така дружеството има много стриктна политика за инвестициите на собствените средства. Собствените средства се инвестират предимно в ниско рискови държавни ценни книжа и корпоративни облигации и банкови депозити. Това допринася за реализирането на постоянен и ниско рисков доход от инвестиции. През годината не е имало промени в подхода за управлението на капитала на Дружеството.

**7. Операционен риск**

Операционен риск е рискът от преки или непреки загуби в следствие на различни причини, свързани с процесите в Дружеството, персонала, информационните технологии и инфраструктурата, както и в следствие на външни фактори, различни от пазарен и ликвиден риск, като например рисковете, възникващи от правните и регулаторни изисквания и общоприети стандарти за корпоративно поведение. Операционните рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да управлява операционния риск така, че да постигне баланс между избягването на финансови загуби и репутационен риск на Дружеството и ефективното управление на разходите.

**8. Управление на капитала**

Дружеството следи регулативните изисквания за лимитите на платежоспособност въведени от Комисията за Финансов Надзор (КФН):

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
	<b>ХИЛ. ЛВ.</b>	<b>ХИЛ. ЛВ.</b>
КИП	29,921	26,242
МКИ	7,480	7,400
	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
КИП покритие	202 %	236 %
МКИ покритие	681 %	718 %

Към 31 декември 2020 г. границата на платежоспособност е изчислена в съответствие с регулаторните изисквания на рамката Платежоспособност 2. Таблицата по-горе обобщава покритието на капиталовото изискване за платежоспособност (КИП), както и на минималното капиталово изискване (МКИ) за 2020 г.

Политиката на Управителният Съвет на дружеството е да се поддържа силна капиталова база така, че да се поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и на пазара като цяло. Застрахователната индустрия е регулиран бизнес и подлежи на стриктен контрол относно границата на платежоспособност и достъчността на собствените средства на компаниите за покритие. Управителният съвет следи стриктно границата на платежоспособност на дружеството и наличието на достатъчно капитал за нейното покритие. Елементите на капитала на дружеството са: акционерен капитал, състоящ се от обикновени акции с право на глас, които са изцяло платени, капиталови и други резерви на дружеството и натрупана загуба за периода.

Управителният Съвет следи възвръщаемостта на капитала, като се стреми да поддържа баланс между по-висока възвръщаемост и нивото на поетите рискове. Ръководството на дружеството се стреми да постига стабилна възвръщаемост чрез постигане на един балансиран застрахователен портфейл на дружеството и разпределение на приходите между по-високо щетим моторен бизнес и по-печелившия немоторен бизнес.

Също така дружеството има много стриктна политика за инвестициите на собствените средства. Собствените средства се инвестират предимно в ниско рискови държавни ценни книжа и корпоративни облигации и банкови депозити. Това допринася за реализирането на един постоянен и ниско рисков доход от инвестиции. През годината не е имало промени в подхода за управлението на капитала на Дружеството.

**9. Записани бруто премии**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Каско на МПС	16,631	18,172
Гражданска отговорност на МПС и Зелена карта	7,122	8,294
Имуществени застраховки	31,635	28,355
Злополука	114	168
Карго	1,159	1,022
Селскостопанско застраховане и животни	127	349
Отговорности	4,463	3,540
Разни финансови загуби	299	6,930
Други	779	1,552
	<b>62,329</b>	<b>68,382</b>
Промяна в пренос-премийния резерв (вкл. резерв за неизтекли рискове)	511	1,498
<b>Брутни спечелени премии</b>	<b>62,840</b>	<b>69,880</b>
Минус: отстъпени премии на презастраховател	(39,320)	(36,757)
Промяна в пренос-премийния резерв, дял на презастраховател	(43)	(662)
<b>Спечелени премии, отстъпени на презастраховател</b>	<b>(39,363)</b>	<b>(37,419)</b>
<b>Нетни спечелени премии</b>	<b>23,477</b>	<b>32,461</b>

Брутните записани премии включват премии от директен бизнес. От общата сума на отстъпените премии на презастрахователи – 39,320 хил. лв. (2019 г.: 36,757 хил. лв.), 24,377 хил. лв. (2019 г. 24,349 хил. лв.) са отстъпени премии на УНИКА Ре АГ; 848 хил. лв. (2019 г.: 778 хил. лв.) са отстъпени премии на УНИКА Австрия Верзихерунг АГ; 1,819 хил. лв. на УНИКА Верзихерунг АГ – Лихтенщайн (2019 г.- 1,958 хил. лв.) и 12,316 хил. лв., (2019 г.: 9,672 хил. лв.) са отстъпени премии на други презастрахователи.

**10. Приходи от такси и комисионни**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Приходи от комисионни от презастрахователи	9,737	9,521
<b>Общо приходи от такси и комисионни</b>	<b>9,737</b>	<b>9,521</b>

Комисионите, получени от УНИКА Ре АГ за 2020 г. са 9,169 хил. лв. (2019 г.: 9, 227 хил. лв.), УНИКА Верзихерунг АГ – Лихтенщайн - 72 хил. лв. (2019 г.- 77 хил. лв.), а от УНИКА Австрия Верзихерунг АГ – 29 хил. лв. (2019 г.: 24 хил. лв.); други презастрахователи - 467 хил. лв. (2019 г.: 193 хил. лв.).

**11. Финансови приходи**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
<b>Приходи от лихви от:</b>		
Инвестиции по справедлива стойност в печалба и загуба	962	1,063
Депозити	-	7
Други финансови приходи	10	62
<b>Приходи от преоценки на:</b>		
Парични средства във валута	100	68
Финансови активи по справедлива стойност	4,300	2,389
Акции в инвестиционни фондове	546	364
<b>Общо финансови приходи</b>	<b>5,918</b>	<b>3,953</b>

12. Други оперативни приходи	2020 г.	2019 г.
Приходи от наеми	61	62
Приходи от отписани задължения	-	262
Печалба от продажба на ДМА	18	16
Други приходи	467	548
<b>Общо други оперативни приходи</b>	<b>546</b>	<b>888</b>

13. Настъпили щети, нетни от презастраховане	2020 г.	2019 г.
Изплатени обезщетения и разходи за ликвидация на обезщетенията	(27,740)	(26,288)
Движение в резерв за висящи щети и възникнали, но непредявени щети и разходи за претенции	3,465	(9,472)
Получени обезщетения от презастрахователи	16,157	14,693
Изменение на дела на презастрахователите в резерва за висящи щети и възникнали, но непредявени щети и разходи за претенции	(2,588)	9,431
Приход от регреси	2,507	2,674
<b>Общо настъпили щети, нетни от презастраховане</b>	<b>(8,199)</b>	<b>(8,962)</b>

Частта на УНИКА Ре АГ в платените обезщетения за 2020 г. възлиза на 15,766 хил. лв. (2019: 11,038 хил. лв.), на УНИКА Верзихерунг АГ – Лихтенщайн – 234 хил. лв. (2019 г.- 1, 906 хил. лв.); АКСА Корпорейт Сълюшън 157 хил. лв. (221 хил. лв. 2019 г.); други презастрахователи през 2020 няма плащания (2019 г. - 1,528 хил. лв. )

14. Аквизиционни разходи	2020 г.	2019 г.
Начислени комисионни	(11,261)	(13,966)
Други аквизиционни разходи	(273)	(166)
<b>Общо аквизиционни разходи</b>	<b>(11,534)</b>	<b>(14,132)</b>

15. Административни разходи	2020 г.	2019 г.
Разходи за материали	(108)	(142)
Разходи за външни услуги	(2,863)	(2,624)
Разходи за реклама и маркетинг	(157)	(130)
Разходи за амортизация (Прил. 19, 20 и 21)	(675)	(794)
Възнаграждение на персонала	(5,295)	(5,738)
Разходи за социални осигуровки	(845)	(833)
Други	(43)	(132)
<b>Общо административни разходи</b>	<b>(9,986)</b>	<b>(10,393)</b>

В разходите за външни услуги се включват:

Разходи за извършване на одиторска проверка на Годишен финансов отчет за 2020 г. както следва:

	2020 г.	2019 г.
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД	(97)	(90)
Мазарс ООД	(20)	(17)

Разходи за договорени процедури относно проверка на финансовата информация по отношение директива Платежоспособност 2:

	2020 г.	2019 г.
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД	(28)	(26)
Мазарс ООД	(16)	(14)

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

16. Други оперативни разходи	2020 г.	2019 г.	
Разходи за НББАЗ	(4)	(37)	
Отписани вземания по застрахователни полици от минали години	(1,604)	(1,796)	
Разходи за обезценка на застрахователни и други вземания, нетно	(562)	(764)	
Дял на презастрахователя в обезценката за застрахователни вземания	240	360	
Разходи за участие в положителен финансов резултат	113	(4,418)	
Други оперативни разходи	(607)	(20)	
<b>Общо други оперативни разходи</b>	<b>(2,424)</b>	<b>(6,675)</b>	
17. Финансови разходи	2020 г.	2019 г.	
Разходи за лихви по получени заеми	(616)	(617)	
Разходи за преценка на финансови активи	(4,782)	(2,487)	
Други разходи	(168)	(160)	
<b>Общо финансови разходи</b>	<b>(5,566)</b>	<b>(3,264)</b>	
18. Данъци	2020 г.	2019 г.	
Данък върху печалбата за текущата година	-	-	
Изменение в отсрочения данък за годината	(16)	(25)	
Разход за данъци	<b>(16)</b>	<b>(25)</b>	
	2020 г.	2019 г.	
Финансов резултат преди данъци	1,969	3,397	
Приложима данъчна ставка	10%	10%	
Данък върху печалбата при приложимата данъчна ставка	197	340	
Ефект от непризнат/отписан данъчен актив върху данъчна загуба	(213)	(315)	
<b>Разход/(приход) за данъци</b>	<b>(16)</b>	<b>25</b>	
19. Нематериални активи	Софтуер	Други	Общо
<b>Отчетна стойност</b>			
Към 1 януари 2019 г.	440	18	458
Отписани	(188)	-	(188)
Придобивания	-	-	-
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>	<b>252</b>	<b>18</b>	<b>270</b>
<b>Амортизация и загуби от обезценка</b>			
Към 1 януари 2019 г.	433	4	437
Амортизация за годината	4	4	8
Амортизация на излезли от употреба	(188)	-	(188)
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>	<b>249</b>	<b>8</b>	<b>257</b>
<b>Нетна балансова стойност</b>			
Към 1 януари 2019 г.	7	14	21
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>13</b>

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

**19. Нематериални активи (продължение)****Отчетна стойност**

Към 1 януари 2020 г.

Отписани

Придобивания

**Към 31 декември 2020 г.****Амортизация и загуби от обезценка**

Към 1 януари 2020 г.

Амортизация за годината

Амортизация на излезли от употреба

**Към 31 декември 2020 г.**

Нетна балансова стойност

**Към 1 януари 2020 г.****Към 31 декември 2020 г.**

	Софтуер	Други	Общо
Към 1 януари 2020 г.	252	18	270
Отписани	-	-	-
Придобивания	-	61	61
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>	<b>252</b>	<b>79</b>	<b>331</b>
<b>Амортизация и загуби от обезценка</b>			
Към 1 януари 2020 г.	249	8	257
Амортизация за годината	3	5	8
Амортизация на излезли от употреба	-	-	-
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>	<b>252</b>	<b>13</b>	<b>265</b>
Нетна балансова стойност			
<b>Към 1 януари 2020 г.</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>13</b>
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>	<b>-</b>	<b>66</b>	<b>66</b>

**20. Активи с право на ползване и пасиви по лизингови договори****Активи с право на ползване (по класове активи)**

Земи и сгради

**В края на периода****Активи с право на ползване****Отчетна стойност****Към 1 януари**

Придобити – нови договори за лизинг

Промяна договори за лизинг

Прекратени

**Към 31 декември****Амортизация:**

Към 1 януари

Амортизация за годината

Отписана амортизация през годината

Към 31 декември

**Нетна балансова стойност към 1 януари****Нетна балансова стойност към 31 декември****Задължения по лизинг**

Краткосрочни лизингови задължения

Дългосрочни лизингови задължения

**Общо лизингови задължения****Лизингови плащания**

До 1 година

Между 1 и 5 години

**Общо минимални лизингови плащания**

Намалена със сумите представляващи финансови разходи

**Настояща стойност на минималните лизингови плащания**

	31 декември 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Земи и сгради	1,073	2,006
<b>В края на периода</b>	<b>1,073</b>	<b>2,006</b>
<b>Активи с право на ползване</b>	<b>Сгради</b>	<b>Общо</b>
<b>Отчетна стойност</b>	хил. лв.	хил. лв.
<b>Към 1 януари</b>	<b>2,629</b>	<b>2,409</b>
Придобити – нови договори за лизинг	-	220
Промяна договори за лизинг	(233)	-
Прекратени	(248)	-
<b>Към 31 декември</b>	<b>2,148</b>	<b>2,629</b>
<b>Амортизация:</b>		
Към 1 януари	(623)	-
Амортизация за годината	(538)	(623)
Отписана амортизация през годината	86	-
Към 31 декември	(1,075)	(623)
<b>Нетна балансова стойност към 1 януари</b>	<b>2,006</b>	<b>2,409</b>
<b>Нетна балансова стойност към 31 декември</b>	<b>1,073</b>	<b>2,006</b>
<b>Задължения по лизинг</b>	<b>31 декември 2020</b>	<b>31 декември 2019</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Краткосрочни лизингови задължения	509	625
Дългосрочни лизингови задължения	579	1,393
<b>Общо лизингови задължения</b>	<b>1,088</b>	<b>2,018</b>
<b>Лизингови плащания</b>	<b>31 декември 2020</b>	<b>31 декември 2019</b>
	хил. лв.	хил. лв.
До 1 година	520	646
Между 1 и 5 години	585	1,416
<b>Общо минимални лизингови плащания</b>	<b>1,105</b>	<b>2,062</b>
Намалена със сумите представляващи финансови разходи	(17)	(44)
<b>Настояща стойност на минималните лизингови плащания</b>	<b>1,088</b>	<b>2,018</b>

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

**20. Активи с право на ползване и пасиви по лизингови договори (продължение)**

Следните суми се признават в отчета за паричните потоци:

	2020 г.	2019 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Главница	534	429
Лихва	19	30
Изходящ паричен поток от договори за лизинг – финансова дейност	553	459
<b>Общо изходящ паричен поток</b>	<b>553</b>	<b>459</b>

**21. Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

	Сгради и земи	Машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Произведе- ния на изкуството	Общо
<b>Отчетна стойност</b>						
Към 1 януари 2019 г.	778	680	900	992	3	3,353
Придобивания	-	32	97	67	-	196
Излезли от употреба	-	(167)	(142)	(127)	-	(436)
Трансфери	-	-	-	-	-	-
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>	<b>778</b>	<b>545</b>	<b>855</b>	<b>932</b>	<b>3</b>	<b>3,113</b>
<b>Амортизация и загуби от обезценка</b>						
Към 1 януари 2019 г.	388		813	797	-	2,572
		574				
Амортизация през годината	16	59	21	67	-	163
Амортизация на излезлите от употреба активи	-	(166)	(142)	(123)	-	(431)
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>	<b>404</b>	<b>467</b>	<b>692</b>	<b>741</b>	<b>-</b>	<b>2,304</b>
<b>Нетна балансова стойност</b>						
Към 1 януари 2019 г.	390	106	87	195	3	781
<b>Към 31 декември 2019 г</b>	<b>374</b>	<b>78</b>	<b>163</b>	<b>191</b>	<b>3</b>	<b>809</b>
<b>Отчетна стойност</b>						
Трансфер към 1 януари 2020	-	170	-	(170)	-	-
<b>Към 1 януари 2020 г.</b>	<b>778</b>	<b>715</b>	<b>855</b>	<b>762</b>	<b>3</b>	<b>3,113</b>
Придобивания	-	22	-	1	-	23
Излезли от употреба	-	(30)	(80)	(34)	-	(144)
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>	<b>778</b>	<b>707</b>	<b>775</b>	<b>729</b>	<b>3</b>	<b>2,992</b>
<b>Амортизация и загуби от обезценка</b>						
Трансфер към 1 януари 2020	-	138	-	(138)	-	-
<b>Към 1 януари 2020г.</b>	<b>404</b>	<b>605</b>	<b>692</b>	<b>603</b>	<b>-</b>	<b>2,304</b>
Амортизация през годината	12	45	31	41	-	129
Амортизация на излезлите от употреба активи	-	(30)	(80)	(34)	-	(144)
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>	<b>416</b>	<b>620</b>	<b>643</b>	<b>610</b>	<b>-</b>	<b>2,289</b>
<b>Нетна балансова стойност</b>						
Към 1 януари 2020 г.	374	110	163	159	3	809
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>	<b>362</b>	<b>87</b>	<b>132</b>	<b>119</b>	<b>3</b>	<b>703</b>



**22. Инвестиционни имоти**

Инвестиционни имоти се отчитат по справедлива стойност. Към 31.12.2020 г. е направена оценка на справедливата стойност на инвестиционните имоти – 3,430 хил. лв. (2019 г. – 3,888 хил. лв.) През 2019 г. дружеството продава инвестиционен имот в гр. Карнобат, представляващ офис на стойност 45 хил. лв. (балансова стойност на имота към дата продажба 43 хил. лв.)

За имота, представляващ земя и офис сграда в центъра на София, въз основа на проучване на пазарната конюнктура през периода 01.01.2020 г.-31.12.2020 г.- преоценена стойност 2,969 хил. лв. (2019 г. 3,403 хил. лв.) Преоценката на този имот, направена към 31.12.2020 г. е базирана основно на метода на сравнителните продажби. За имота, представляващ офис сграда в гр. Варна с преоценена стойност към 31.12.2020 г. 367 хил. лв. ( 385 хил. лв.), оценката е базирана основно на метода на сравнителните продажби.

Приходният метод е базиран на очакваните нетни парични потоци, които биха могли да бъдат генерирани от имота, базирайки се на средните пазарни наеми за региона намалени с разходите за поддръжка на имота и капитализиране на чистия доход с възможната норма на възвръщаемост на база на пазарните условия в страната. Методът на сравнителните продажби се базира на офертни цени за сходни имоти, коригирани с коефициент за пазарна реализация, местонахождение, площ и други уместни фактори. Методът на разходите (амортизирана възстановителна стойност) измерва стойността чрез намиране на сегашната (настоящата) стойност на всеки актив като нов и изваждане на физическото износване, техническото (функционалното) и икономическото обезценяване.

Хипотезите, използвани при оценяване на справедливата стойност на инвестиционни имоти се категоризират в ниво 3, съгласно йерархията на справедливите стойности, определена в действащите МСФО.

Ръководството е разгледало основните предположения, използвани от оценителя в модела и потвърждава, че фактори като норма на възвръщаемост и други са разумно определени съобразно пазарните условия към края на отчетния период. Няма промяна в използвания метод в сравнения с предходната година.

Основните предположения, заложили в оценките на справедливите стойности, включват очаквани бъдещи пазарни наеми; норма на възвръщаемост, корекция на офертни цени и други. Тези оценки регулярно се съпоставят от Дружеството с реални пазарни данни и действителни транзакции.

Дружеството отдава инвестиционните имоти на оперативен лизинг. Наемният доход от договорите за оперативен лизинг през 2020 г. е 61 хил. лв.(2019 г.- 62 хил. лв.) Прекратяването на договорите за оперативен лизинг е с предизвестие от един до три месеца.

**23. Финансови инвестиции**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
ДЦК по справедлива стойност в печалбата или загубата	23,676	32,343
Депозити	2,036	3,781
Инвестиции във взаимни фондове, по справедлива стойност в печалбата или загубата	12,514	8,916
Облигации, по справедлива стойност в печалбата или загубата	27,098	22,936
<b>Общо финансови инвестиции</b>	<b>65,324</b>	<b>67,976</b>

Инвестициите в дългови и капиталови инструменти, класифицирани по справедлива стойност в печалбата и загубата са определени в тази категория при придобиването им. Дружеството не притежава финансови активи държани за търгуване.

Дълговите инструменти включват начислена лихва в размер на 485 хил. лв. (2019: 545 хил. лв.).

Към 31.12.2020 г. Дружеството държи на депозити в Райфайзенбанк България ЕАД (BBB рейтинг на S&P) 2,000 хил. лв.; Уникредит Булбанк АД (BBB рейтинг на S&P) – 36 хил. лв. (2019 г. 1,326 хил. лв.), в Ти Би Ай банк – 0,00 хил. лв. ( 2019 г. 1,250 хил. лв.), в Юробанк България (BBB- рейтинг на S&P) 0,00 хил. лв. (2019 г. 1,205 хил. лв.) Към 31.12.2014 г. Дружеството е обезценило напълно депозити на обща стойност 1,026 хил. лв в „Корпоративна Търговска Банка“ АД, вследствие на отнетия лиценз за извършване на банкова дейност на 6 ноември 2014 г., съгласно решение на УС на БНБ.

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

**24. Отсрочени данъци**

Отсрочените данъчни активи/пасиви са изчислени на базата на временните разлики между данъчната основа и отчетената стойност на активите и пасивите, като е приложена ефективната данъчна ставка в размер на 10%.

	Активи		Пасиви		Нетно активи/(пасиви)	
	2020 г.	2019 г.	2020 г.	2019 г.	2020 г.	2019 г.
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	-	(63)	(45)	(63)	(45)
Задължение към персонала за неизползвани отпуски и обезщетения при пенсиониране	68	65	-	-	68	65
Начислени доходи на физически лица	50	97	-	-	50	97
Данъчен пасив върху преоценен резерв	-	-	(172)	(172)	(172)	(172)
Актив по отсрочен данък печалба	-	0	-	-	0	0
Преценка на инвестиционен имот	145	99	-	-	145	99
<b>Нетни данъчни активи/(пасиви)</b>	<b>263</b>	<b>261</b>	<b>(235)</b>	<b>(217)</b>	<b>28</b>	<b>44</b>

	Салдо	Изменение	Салдо	Салдо	Изменение	Салдо
	1.01.2019 г.	в печалби и загуби	31.12.2019 г.	1.01.2020 г.	в печалби и загуби	31.12.2020 г.
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	(96)	51	(45)	(45)	(18)	(63)
Задължение към персонала за неизползвани отпуски и обезщетения при пенсиониране	35	30	65	65	3	68
Начислени доходи на физически лица	99	(2)	97	97	(47)	50
Данъчен пасив върху преоценен резерв	(172)	-	(172)	(172)	-	(172)
Отсрочен данък печалба	200	(200)	-	-	-	-
Преценка на инвестиционен имот	3	96	99	99	46	145
<b>Нетни данъчни активи/(пасиви)</b>	<b>69</b>	<b>(25)</b>	<b>44</b>	<b>44</b>	<b>(16)</b>	<b>28</b>

**25. Вземания и други активи**

	2020 г.	2019 г.
Вземания по директно застраховане	11,898	10,089
Обезценка вземания	(3,831)	(3,269)
Вземания по презастраховане	12,409	11,607
Вземания по регреси	1,565	1,701
Обезценка на вземания за регреси	(1,012)	(1,036)
Други вземания	1,171	691
Други активи	330	151
<b>Общо вземания</b>	<b>22,530</b>	<b>19,934</b>

Сумата на вземанията по директно застраховане, в размер на 11,898 хил. лв., представлява записани премии, дължими по застраховки към 31.12.2020 г. Към 29.02.2021 г. са получени 4,104 хил. лв. от тези вземания.

Справедливата стойност на вземанията е приблизително равна на тяхната балансова стойност към 31.12.2020 г. и 31.12.2019 г.

Към датата на баланса всички вземания, просрочени над 90 дни, са напълно обезценени – 3,158 хил. лв.

Таблицата по-долу представя изменението в обезценката за лоши вземания:

	2020 г.	2019 г.
<b>Начално салдо за периода</b>	<b>(3,269)</b>	<b>(2,505)</b>
Начисления	(562)	(764)
<b>Краино салдо за периода</b>	<b>(3,831)</b>	<b>(3,269)</b>

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

**25. Вземания и други активи ( продължение)**

Таблицата по-долу представя изменението в обезценката на вземанията за регреси

	2020 г.	2019 г.
<b>Начално салдо за периода</b>	<b>(1,036)</b>	<b>(1,045)</b>
Начисления	24	9
<b>Крайно салдо за периода</b>	<b>(1,012)</b>	<b>(1,036)</b>

**26. Парични средства и парични еквиваленти**

	2020 г.	2019 г.
Парични средства в каса	3	10
Разплащателни сметки	4,237	3,387
<b>Общо парични средства и парични еквиваленти</b>	<b>4,240</b>	<b>3,397</b>

**27. Застрахователни резерви**

	2020 г.			2019 г.		
	Бруто	Презастра- ховане	Нетно	Бруто	Презастра- ховане	Нетно
<b>Общо застраховане</b>						
Пренос-премиен резерв	21,072	10,793	10,279	21,380	10,731	10,649
Резерв за неизтекли рискове	674	328	346	877	433	444
Резерв за възникнали, но непредявени щети	30,723	15,226	15,497	26,660	13,179	13,481
Резерв за висящи щети	42,631	28,120	14,511	49,691	34,043	15,648
Резерв за покриване на разходи за уреждане на претенции *	2,923	1,454	1,469	3,391	1,696	1,695
<b>Общо застрахователни задължения</b>	<b>98,023</b>	<b>55,921</b>	<b>42,102</b>	<b>101,999</b>	<b>60,082</b>	<b>41,917</b>

\* Резервът за покриване на разходи за уреждане на претенции се състои от:

Резерв за алокирани разходи	1,057	526	531	1,126	563	563
Резерв за неалокирани разходи	1,866	928	938	2,265	1,133	1,132

Брутният размер на пренос-премийния резерв преди приспадане отложените аквизиционни разходи 6,947 хил. лв.) е в размер на 28,019 хил. лв. (2019 г.: аквизиционните разходи 8,329 хил. лв.; бруто пренос-премиен резерв 29,709 хил. лв.).

**28. Задължения**

	2020 г.	2019 г.
Задължения по директно застраховане	5,216	5,012
Задължения по презастрахователни и съзастрахователни операции*	13,396	14,455
Други задължения	3,855	5,479
<b>Общо задължения</b>	<b>22,467</b>	<b>24,946</b>

В други задължения 3,855 хил. лв. (2019 г.: 5,479 хил. лв.) са включени следните суми - 517 хил. лв. провизии за неизползвани отпуски и обезщетение при пенсиониране (2019 г.: 530 хил. лв.), 482 хил. лв. начислени провизии за допълнителни плащания на персонала (2019 г.: 965 хил. лв.), 83 хил. лв. задължения към Гаранционен фонд (2019 г.: 89 хил. лв.), 2,549 хил. лв. задължения към доставчици (2019 г.: 3,143 хил. лв.), и други в размер на 224 хил. лв. (2019 г.: 753 хил. лв.).

Справедливата стойност на финансовите задължения е приблизително равна на тяхната балансова стойност към 31.12.2020 г. и 31.12.2019 г.

29. Задължения по получени заеми	2020 г.	2019 г.
Задължения по получени заеми (Приложение 30)	17,614	17,016
<b>Общо задължения по получени заеми</b>	<b>17,614</b>	<b>17,016</b>

Задължения по отпуснати заеми в размер на 9,173 хил. лв. (2019г.: 9,004 хил. лв.) представляват подчинен срочен дълг с главница в размер на 6,000 хил. лв. и начислени лихви в размер на 3,173 хил. лв. Увеличението на балансовата стойност на заемите към 31.12.2020г. спрямо 31.12.2019г. в размер на 598 хил. лв. се дължи на начислените през 2020 г лихви. (2019г. .... Хил. лв.) На 17 ноември 2006 г. Дружеството получава подчинен срочен дълг в размер на 6,000 хил. лв. от основният акционер Витоша Холдинг Лимитид. След прехвърляне делът на Витоша Холдинг Лимитид на УНИКА Интернационал Бетайлигунгс - Фервалтунгс - ГМБХ в акционерната структура, задължението също се прехвърля. На 1 април 2010 г. УНИКА Интернешънъл закупи задължението от Витоша Холдинг Лимитид и от тази дата задължението вече е към УНИКА Интернешънъл Бетейлигунгс. Дългът е структуриран както следва – 3,000 хил. лв. отпуснат безсрочен заем с петгодишен срок на предизвестие за изплащане и 3,000 хил. лв. в десетгодишни корпоративни облигации. Лихвите (5% на годишна база) по този дълг се дължат на падежа. На 17.12.2015 г. срокът на дълга за корпоративните облигации е удължен до 17.11.2026 г. През 2020г. Управителният съвет и надзорният съвет на UNIQA Insurance Group AG решиха да обединят UNIQA International и UNIQA Österreich Versicherungen AG. Целта на реструктурирането е постигане на предвиденото по-нататъшно опростяване и рационализиране на структурата на Групата. В следствие , на което задълженията по посочените заеми са прехвърлени към UNIQA Österreich Versicherungen AG.

Задължения по отпуснати заеми в размер 8,441 хил. лв. ( 2019 г.: 8,012 хил. лв.) представляват подчинен срочен дълг с главница в размер на 6,259 хил. лв. и начислени лихви в размер на 2,182 хил. лв. На 30.11.2015 г. Дружеството получава подчинен срочен дълг в размер на 6,259 хил. лв. от УНИКА Ре АГ. Дългът е отпуснат със срок до 31.05.2046 г. Лихвите (6.85% на годишна база) се дължат на падежа. На 22.12.2016 г. „УНИКА ИНШУРЪНС ГРУП“ АГ изкупува дълга от УНИКА Ре АГ.

Справедливата стойност на задълженията по получени заеми е приблизително равна на тяхната балансова стойност към 31.12.2020 г. и 31.12.2019 г.

### 30. Основен капитал и резерви

#### Основен капитал

Към 31 декември 2020 г. основният капитал на ЗК УНИКА АД възлиза на 10,440 хил. лв. (2019 г. –10,440 хил. лв.) състоящ се от 5,220,000 обикновени акции с право на глас, всяка с номинал от 2 лв.

#### Други резерви

Други резерви включват запасен фонд и преоценъчен резерв

<i>В проценти</i>	2020 г.	2019 г.
Uniq Österreich Versicherungen AG	99.91%	99.91%
Други	0.09%	0.09%
	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>

Дружеството не е изплащало дивиденди към акционерите за годината, приключваща на 31.12.2020 г.

### 31. Свързани лица

Крайният собственик на Дружеството е УНИКА Иншуърънс Груп АГ, 36.66% от акциите на което се търгуват свободно на Виенската фондова борса; 49% от акциите му се притежават от UNIQA Versicherungsverein Privatstiftung (Group); 10,87% от акциите му се притежават от RZB Versicherungsbeteiligung GmbH; 2,81% от акциите му се притежават от Collegialtaet Versicherungsverein Prifatstiftung и 0,66% от акциите му са обратно изкупени от дружеството акции.

Сделки със свързани лица са класифицирани значителните вътрешно-фирмени сделки, инвестиции и салда по сметки с други фирми от групировката, с обвързани предприятия и с директорите.

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

**31. Свързани лица (продължение)**

(а) Възнаграждение на директорите	2020 г.	2019 г.
<i>В хиляди лева.</i>		
Възнаграждения на директори и на изпълнителни директори включени в разходи за персонала	643	557

**(б) Разчети и плащания със свързани дружества**

Тип сделки	Обем на сделките за 2020 г.	Салда към 31.12.2020 г.	Обем на сделките за 2019 г.	Салда към 31.12.2019 г.
<b>УНИКА Re AG</b>				
Отстъпени премии	(24,337)	-	(24,349)	-
Комисионни и участия в резултата	9,169	-	-	-
Щети от презастрахователя	15,766	-	11,038	-
Вземане по презастрахователни договори	1,771	1,771	-	-
Задължения по презастрахователни договори	-	(1,759)	-	(1,479)
Дял на презастрахователя в техническите резерви	-	56,705	-	45,397
<b>УНИКА Австрия Верзихерунг АГ</b>				
Начислени лихви по заем	(169)	-	-	-
Задължения по отпуснат заем	-	(9,173)	-	--
Разходи за проекти	(39)	(971)	-	-
Посреднически такси	3	-	3	-
Отстъпени премии	(848)	-	(778)	-
Комисионни и участия в резултата	29	-	24	-
Щети от презастрахователя	-	-	-	-
Задължения по презастрахователни договори	-	(49)	-	(944)
Дял на презастрахователя в техническите резерви	-	703	-	211
<b>УНИКА Верзихерунг АГ – Лихтенщайн</b>				
Отстъпени премии	(1,819)	-	(1,958)	-
Комисионни и участия в резултата	72	-	77	-
Получени щети	233	-	1,906	-
Вземания по презастрахователни договори	-	214	-	17
Дял на презастрахователя в техническите резерви	-	2,137	-	1,854
<b>УНИКА Иншурънс Груп АГ</b>				
Начислени лихви по заеми	(430)	-	(428)	-
Задължения по отпуснат заем	-	(8,441)	-	(8,012)
Управленски разходи	(538)	-	(395)	(121)
Проекти	103	65	(15)	120
Разходи за реклама и обучение	(55)	-	(180)	-
<b>УНИКА ТУ С.А. - Полша</b>				
Посредническа такса	8	-	3	-
Посредническа такса	(1)	-	-	-
<b>УНИКА АГ - Скопие</b>				
Посредническа такса	2	-	-	-
Посредническа такса	(6)	-	(1)	-
<b>УНИКА Поистовна А.С.-Чехия</b>				
Посредническа такса	4	-	-	-
Посредническа такса	(4)	-	-	-

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

## 31. Свързани лица, (продължение)

## (б) Разчети и плащания със свързани дружества (продължение)

Тип сделки (продължение)	Обем на		Обем на	
	сделките за 2020 г.	Салда към 31.12.2020 г.	сделките за 2019 г.	Салда към 31.12.2019 г.
<b>УНИКА Асигурари С.А. - Румъния</b>				
Посредническа такса	2	-	1	-
Посредническа такса	(5)	-	-	-
<b>УНИКА Бистозито ЗРТ - Унгария</b>				
Посредническа такса	2	-	4	-
<b>УНИКА Поистовна А.С.- Словакия</b>				
Посредническа такса	1	-	1	-
<b>УНИКА ОСИГУРАНЕ Д.Д. Хърватска</b>				
Посредническа такса	(35)	-	-	-
<b>УНИКА Неживотно осигурение А.Д.О. - Сърбия</b>				
Посредническа такса	-	-	1	-
<b>УНИКА Застраховане ДД Сараево</b>				
Посредническа такса	-	-	1	-
<b>СИГАЛ УНИКА Груп Австрия</b>				
Посредническа такса	1	-	3	-
<b>УНИКА Капитал Маркет АГ</b>				
Управленски такси	(21)	(2)	(22)	(2)
<b>Витоша Авто ООД</b>				
Заеми	-	220	-	220
<b>ЗК УНИКА Живот АД</b>				
Застрахователни премии	(4)	-	8	-
<b>УНИКА Интернационал АГ</b>				
Разходи за проекти	-	-	(95)	(954)
Начислени лихви по заем	-	-	(170)	-
Задължения по отпуснат заем	-	-	-	(9,004)
<b>УНИКА ИТ Сървисис</b>				
Информационни услуги	(266)	(960)	(224)	(1,404)
<b>Райфайзен Информатик Консултинг</b>				
Информационни услуги	(157)	-	(157)	-
<b>sTECH D.O.O</b>				
Информационни услуги	(327)	(40)	(233)	(58)
<b>UNIQA Claims Services International Kft.</b>				
Посредническа такса	(2)	-	-	-
	<b>Обем на</b>	<b>Салда към</b>	<b>Обем на</b>	<b>Салда към</b>
	<b>сделките за</b>	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>сделките за</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
	<b>2020 г.</b>		<b>2019 г.</b>	
<b>Инвестиции във взаимни фондове, по справедлива стойност в печалба или загуба</b>				
UNIQA Corporate Bond VT	-	3,620	-	1,623
UNIQA Eastern European Debt Fund VT	-	2,319	-	2,268
Kepler UNIQA Dollar Bond	-	-	-	1,153
Raiffesen UNIQA Emerging	-	1,998	-	1,978
UNIQA World Selection VT	-	1,992	-	1,893
JPM GLBL HI YLD BD-I HDG	-	2,584	-	-

### 32. Инвестиции в дъщерни предприятия

Към 31.12.2020 г. дружеството притежава инвестиции в две дъщерни предприятия ЗК „УНИКА Живот“ АД и „Витоша Авто“ ООД, в общ размер на 13,288 хил.лв (Към 31.12.2019 г.: 13,288 хил.лв.). Инвестицията в ЗК УНИКА Живот АД е в размер на 13,044 хил.лв. и компанията притежава 99.94% от капитала. Инвестицията във „Витоша Авто“ ООД е в размер на 244 хил.лв и притежава 80% от капитала на дружеството.

### 33. Банкови гаранции

Дружеството има издадени следните банкови гаранции:

Банкова гаранция в размер на 1,173 хил. лв. (600 хил. евро) с референтен номер LGISS28700/16/VV без обезпечение - Райфайзенбанк (България) ЕАД, в полза на „Национално бюро на българските автомобилни застрахователи“.

Банкова гаранция в размер на 12 хил. лв. ( 6 хил. евро) референтен номер 961LGI11815URD обезпечена с депозит - в УНИКРЕДИТ БУБАНК АД, в полза на „Лендмарк България Парк“ ЕООД.

Банкова гаранция в размер на 529 хил. лв. референтен номер 961DGI1160563RNF без обезпечение - в УНИКРЕДИТ БУБАНК АД, в полза на „ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД.

Банкова гаранция в размер на 20 хил. лв. референтен номер 961DGI117187J7IK без обезпечение - в УНИКРЕДИТ БУБАНК АД, в полза на Община Бургас.

### 34. Условни задължения

Към 31.12.2020 г. Дружеството няма условни задължения, които да изискват допълнително оповестяване.

### 35. Събития след датата на отчета за финансово състояние

Допълнителни оповестявания са представени в секцията за последващи събития след датата на финансовия отчет в годишния индивидуален доклад за дейността, както и оповестяванията в приложение б. „Управление на финансовия риск“ от настоящия финансов отчет.

#### Промени в организационната структура

С решение на извънредно ОСА, проведено на 29.12.2020 г., са направени промени в състава на Надзорния съвет на Дружеството, както следва:

- Освободен е г-н Волфганг Киндл от длъжността му на член на НС, в сила от датата на постановяване на решение на КФН за одобряване на г-н Николай Генчев Иванов за член на НС
- Освободен е г-н Андреас Кьосл от длъжността му на член на НС, в сила от датата на постановяване на решение на КФН за одобряване на г-н Фредерик Боргерс за член на НС
- Освободен е г-н Тодор Попов от длъжността му на член на НС, в сила от датата на постановяване на решение на КФН за одобряване на г-н Николай Генчев Каварджиклиев за член на НС.
- 

Промените са вписани в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

На 01.04.2021 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията са вписани следните промени в Управителния съвет на Дружеството:

- Освободен е г-н Николай Генчев Каварджиклиев от длъжността му на изпълнителен член на УС
- Вписан е Борис Христов Паличев за изпълнителен член на УС.

С решение на УС от 10.02.2021 г. са приети промени в наименованията на длъжностите и звената в организационната структура на Дружеството.

Няма други значими събития, настъпили между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване, които да изискват оповестяване или да променят финансовото състояние на Дружеството.

## ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ УНИКА АД ЗА 2020 ГОДИНА

### УВОД

ЗПД Витоша АД (“Дружеството”) е учредено през 1992 г. в България. То е регистрирано с ф.д. 17584/1992 г. на Софийски градски съд. На 21.03.2007 г. на проведеното общо събрание на Дружеството беше взето решение за преименуване на Дружеството в ЗК УНИКА АД.

Основната дейност на Дружеството е общо застраховане.

Дружеството притежава инвестиции в две дъщерни предприятия ЗК „УНИКА Живот” АД и „Витоша Авто” ООД, в общ размер на 13,288 хил. лв. Инвестицията в ЗК „УНИКА Живот“ АД е в размер на 13,044 хил.лв. и компанията притежава 99.94% от капитала. Инвестицията във „Витоша Авто” ООД е в размер на 244 хил.лв и притежава 80% от капитала на дружеството.

### МАКРОИКОНОМИЧЕСКА И ПАЗАРНА СРЕДА

По данни на НСИ българската икономика се свива с 4.2% през кризисната 2020 г., спирайки ръста си от предходните деветпоредни години. Понижението се дължи предимно на 11% спад на инвестициите и износа, докато потреблението за годината расте с 1.8% - основно заради правителствените разходи, покупките на домакинствата са нагоре с 0.2%. За сравнение през 2019 г. икономиката на страната нарасна с 3.4%. Външната търговия намалява с 5.2 млрд.лв., като по-силно е намалението на вноса (с 9,6%) сравнено с износа (-6.9%) спрямо 2019 г.

През 2020 г. брутната добавена стойност от българската икономика намалява с 4.3% до 103 млрд. лв. Най-значително е понижението в търговията, където добавената стойност се свива с 12% през миналата година до 19.5 млрд. лв. по текущи цени. Година по-рано секторът е произвел добавена стойност за над 24 млрд. лв. Още по-силен е спада при секторите култура, спорт, развлечения - с 15.6%, но поради ниската общо произведената добавена стойност от тези сектори (малко над 2 млрд. лв.), ефектът върху крайния резултат е слаб. Няколко сектора пък растат въпреки кризата. С най-голям процент расте публичният сектор (държавно управление, образование, здравеопазване) - с 6%, а във финанси и застраховане добавената стойност расте с 2.5%. Информационни и комуникационни технологии пък допринасят с добавена стойност за 8.2 млрд. лв. по текущи цени, а реалният темп на растеж за годината е 0.6%.

Безработицата се покачва до 5,2% спрямо исторически ниското ниво от 4,2% през 2019 г. Средногодишната инфлация за 2020 г. е 1,7%, спрямо 3,1% за 2019 г., което се дължи основно на ръст в цените на здравеопазването, образованието, хранителните продукти услугите. Средната заплата продължава да расте през 2020 с 9% до 1 468 лв. След по-малкият от очакваното спад на БВП през 2020 г. икономиката на България, в съответствие с другите страни от ЕС, ще започне да се възстановява с облекчаването на противоепидемичните мерки и напредването на ваксинацията на населението. В зимната икономическа прогноза от 2021 г. на ЕК се предвижда икономиката на ЕС да нарасне с 3,7 % през 2021 г. и с 3,9 % през 2022 г. По отношение на България прогнозата е за увеличение на реалния БВП с 2.7% през 2021 г. и с 4.9% през 2022 г. с нива на инфлация от 1.7% през 2021 г. и 1.8% през 2022 г.

### ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПАЗАР

Записаният брутен премиен приход за цялата 2020 година е в размер на 2 885 млн. лева (по данни на КФН), отбелязвайки спад от -0.9% спрямо 2019 г. Негативен тренд на годишна база се наблюдава в Животозастраховането -10.4%, докато пазара по Общо застраховане отчита 1.0% ръст на годишна база. Моторните линии запазват високия си относителен дял от общите записани премии до 60%, спрямо 59.8% през 2019 г., докато премиите Живот намаляват дела си в общия приход до 15.5% спрямо 17.1% за 2019 г. Въпреки че световната пандемия COVID-19 се отрази негативно на записаните застрахователни премии, същевременно наблюдаваме позитивен ефект на пандемията върху профитабилността на застрахователите, които през 2020 година отчитат с 32% по-високи печалби спрямо 2019 г.



## ПРАВЕН СТАТУТ

По своята правно-организационна форма ЗК УНИКА е акционерно дружество (АД), със седалище София, Република България.

ЗК УНИКА АД е застраховател по смисъла на Кодекса за застраховането.

Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 040451865. ЗК УНИКА АД има двустепенна система на управление с Надзорен и Управителен съвет.

## НАДЗОРЕН СЪВЕТ

- Волфганг Киндл
- Тодор Попов
- Андреас Кьосл

Възнагражденията на членовете на Надзорен съвет през 2020 г. са в размер на 10 хил. лв. (2019 г. : 6 хил. лв.)

## УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

- Николай Генчев
- Николай Каварджиклиев
- Димитър Тонев

Членове на надзорния съвет и на управителния съвет не са придобивали или прехвърляли акции или облигации на дружеството през 2020 г. Уставът на ЗК УНИКА АД не предвижда особени права за членовете на Управителен съвет (УС) и Надзорен съвет (НС) да придобиват акции.

Те могат да ги придобиват по общия ред, стига такива да се предлагат за продажба от акционер и страните продавач и купувач да постигнат съгласие. След това, сделката за акциите се вписва в Централния депозитар, т.к. акциите са безналични.

Дружеството се представлява от двама изпълнителни директори заедно.

Възнагражденията на членовете на Управителен съвет през 2020 г. са в размер на 643 хил. лв. (2019 г. 557 хил.лв.) Във връзка с чл.237, ал. 3 от Търговския закон членовете на Управителния съвет са декларирали следните обстоятелства:

- Николай Генчев Иванов - едноличен собственик на капитала и управител на фирма „Стела Сънрайз“ ЕООД, управител на фирма „Витоша Авто“ ООД, съдружник във фирма „ЕуроПАТЦ“ ООД, съдружник във фирма „Инниммо Бонд“, член на съвета на директорите на фирма „Пейнетикс“ АД, Член на съвета на директорите на „Застрахователна компания Уника Живот“ АД
- Димитър Стоянов Тонев – едноличен собственик на капитала и управител на фирма „Гръмпи“ ЕООД, управител на Сдружение Генерал Стоян Тонев и Полковник Димитър Тонев, Член на съвета на директорите на „Застрахователна компания Уника Живот“ АД
- Николай Генчев Каварджиклиев – Едноличен собственик на капитала и управител на фирма „К.С. Реал“ ЕООД, Член на съвета на директорите на „Застрахователна компания Уника“ АД

През 2020 г. членовете на Управителен съвет и Надзорен съвет и свързани с тях лица не са сключвали с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

## ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Организационната структура на ЗК УНИКА АД е приета със заповед на УС № 83/13.12.2017 г. и изглежда така: Структурните звена в дружеството биват три вида:

- **Дирекция** (ниво **В-1**) - В дружеството функционират 21 структурни звена „Дирекция“, от които 19 функционални и 2 – регионални.
- **Отдел (ниво В-2)** - Към Дирекциите и регионалните звена функционират Отдели, респективно УНИКА Офиси, като нивото **В-2** означава, че Началниците на Отдели и Ръководителите на УНИКА Офис звена, са пряко подчинени на съответния Директор на Дирекция, респективно на Управителите в регионалната структура;
- **Направление (ниво В-3)** – Към някои от Отделите функционират направления.

Ниво **В-3** означава, че Ръководителите на Направления са пряко подчинени на съответния Началник отдел.

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

## ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Структурните звена „Дирекции” и „Отдели” са разпределени в три функционални ресора, съответно ръководени от един от тримата Изпълнителни директори на дружеството (като самите ресори не са структурни звена), както следва:

- **„Главен Изпълнителен директор / Главен Финансов директор/ Главен директор по Управление на риска” функционира:**

- Дирекция **„Бизнес организация и информационни технологии”** е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Бизнес организация и информационни технологии”;  
Към Дирекцията функционира 2 (два) Отдела, както следва:

- **Отдел „Проектно управление и ИТ разработки”**, който се ръководи от Началник отдел (Проектно управление и ИТ разработки).
- **Отдел „Бизнес анализ и ИТ поддръжка”**, който се ръководи от Началник отдел (Бизнес анализ и ИТ поддръжка).
- Дирекция **„Генерален секретариат”** е централизирано звено на компанията, което се ръководи от Корпоративен секретар (Генерален секретар);

Към Дирекцията функционира 1 (един) Отдел, както следва:

- Отдел **„Съответствие и законосъобразност”**, който се ръководи от **Юриконсулт (Съответствие и законосъобразност)**.

- Дирекция **„Човешки ресурси”** е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от Директор Човешки ресурси;

- Дирекция **„Вътрешен одит”** е централизирано звено на компанията, под пряко подчинение и на Изпълнителния директор на ресор „Застрахователни техники”.

- Дирекция **„Управление на риска”** е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Управление на риска”;

- Дирекция **„Управление на инвестициите”** е централизирано звено на компанията, което се ръководи от директор на Дирекция „Управление на инвестициите”;

- Дирекция **„Администрация”** е централизирано звено на компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Администрация”.

Към функцията и в подчинение на **„Заместник Главен финансов директор”**, който е подчинен на Главния Изпълнителен директор, функционира:

- Дирекция **„Финансово счетоводна”** е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от Заместник главен финансов директор.

- Дирекция **„Контролинг”** е централизирано звено на компанията, което се ръководи от директор на Дирекция „Контролинг”.

Към Дирекцията функционира (2) два отдела, както следва:

- Отдел **„Финансов контролинг”** се ръководи от Началник отдел;
- Отдел **„Контролинг Продажби”** се ръководи от Началник отдел;

**В Ресор „Застрахователни техники” функционира:**

- Дирекция **„Автомобилно застраховане”** е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Автомобилно застраховане”;

Към Дирекцията функционира (2) два отдела, както следва:

- Отдел **„Котации и одобрения”** се ръководи от Началник отдел
- Отдел **„Методология и контрол”** се ръководи от Началник отдел

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

## ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

- Дирекция „Актюерска” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Актюерска”;
- Дирекция „Презастраховане” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Презастраховане”;
- Дирекция „Застрахователно Правна” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Застрахователно правна”;
- Дирекция „Бизнес Оперативен Център” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Бизнес оперативен център”;

Към Дирекцията функционират (6) шест Отдела, както следва:

- Отдел „Администриране на договори и архив” се ръководи от Началник отдел „Администриране на договори и архив”
- Отдел „Комисии на посредници” се ръководи от Началник отдел „Комисии на посредници”;
- Отдел „Събиране на премии” е централизирано звено на компанията, което се ръководи от началник Отдел „Събиране на премии”;
- Отдел „Одобрения и Банки” е централизирано звено на компанията, което се ръководи от началник Отдел „Одобрения и Банки”;
- Отдел „Обслужване на клиенти” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от началник Отдел „Обслужване на клиенти”;
- Отдел „Обслужване здравно застраховане” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от началник Отдел „Обслужване Здравно застраховане”;
- Дирекция „Общо застраховане” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Общо застраховане”.

Към Дирекцията функционират (3) три отдела, както следва:

- Отдел „Застраховки на отговорности” се ръководи от Началник отдел, който отговаря за процеса на сключване на стандартни застрахователни договори на Дружеството;
- Отдел „Нестандартни рискове” се ръководи от Началник отдел, който отговаря за процеса на сключване на нестандартни застрахователни договори на Дружеството;
- Отдел „Корпоративни рискове” се ръководи от Началник отдел, който отговаря за процеса на сключване на застрахователни договори по корпоративни, стандартни и фронтинг договори на Дружеството.

- Дирекция „Ликвидация” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Ликвидация”.

Към дирекцията функционират 4 (четири) отдела към нея, както следва:

- Отдел „Щети Автомобилно застраховане” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от началник Отдел „Щети Автомобилно застраховане”;
- Отдел „Щети Общо застраховане” се ръководи от Началник отдел, който отговаря за спазването на процеса на ликвидация на застрахователни претенции по договори, свързани с общото застраховане на Компанията;
- Отдел „Контрол Щети Автомобилно Застраховане” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от началник Отдел „Контрол Щети Автомобилно застраховане”.
- Отдел „Центрове за огледи и вещи лица” се ръководи от Началник отдел, който отговаря за
- организацията и контрола на процеса на обработка на застрахователни претенции по договори на Компанията.

В Ресор „Продажби” функционират:

- Дирекция „Брокери и Ключови клиенти” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Брокери и ключови клиенти”;
- Дирекция „Продуктов мениджмънт” е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Продуктов мениджмънт”

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

## ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

- Дирекция „Ексклузивни продажби“ е централизирано звено на Компанията, което се ръководи от директор Дирекция „Ексклузивни продажби“.

УНИКА звена „София“ и „Клонова мрежа“ са регионални структурни звена на Компанията, които се ръководят от **Управител (София)** и респ. **Управител (Клонова мрежа)**.

Към УНИКА звено „Клонова мрежа“ функционират три групи УНИКА офиси, според обема на прихода на офиса – QQQ, QQ и Q (респ. QQQ носят най-големи приходи, а Q – най-малки)

УНИКА офисите са регионални структурни звена на Компанията, които се ръководят от

### **Ръководител звено (МЕНИДЖЪР ОФИС).**

УНИКА Звено **София** (със статут на Дирекция) офис Искър, офис Юнак, офис Ботевград;

УНИКА Звено **Клонова мрежа** (със статут на Дирекция)

- QQQ Офиси: Офис Велико Търново, Офис Варна, Офис Пловдив, Офис Стара Загора, Офис Бургас;
- QQ Офиси: Офис Видин, Офис Враца, Офис Плевен, Офис Троян, Офис Русе, Офис Добрич, Офис Благоевград, Офис Пазарджик, Офис Хасково, Офис Ямбол;
- Q Офиси: Офис Лом, Офис Монтана, Офис Габрово, Офис Кубрат, Офис Бяла, Офис Гоце Делчев, Офис Златоград, Офис Кърджали, Офис Сливен

Дружеството няма регистрирани клонове на територията на Република България, ЕИП и трети страни.

## СПЕЦИФИЧНИ НОРМАТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ

Дейността на дружеството е съобразена със следните, специфични за застрахователната дейност нормативни документи, действащи към 31.12.2020 г.:

**Кодекс за застраховането;**

**Закон за предоставяне на финансови услуги от разстояние;**

**Закон за данък върху застрахователните премии;**

**НАРЕДБА № 51** от 28.04.2016 г. за собствените средства и за изискванията за платежоспособност на застрахователите, презастрахователите и групите застрахователи и презастрахователи;

**НАРЕДБА № 53** от 23.12.2016 г. за изискванията към отчетността, оценката на активите и пасивите и образуването на техническите резерви на застрахователите, презастрахователите и Гаранционния фонд ;

**НАРЕДБА 49** от 16.10.2014 г. за задължителното застраховане по чл. 249, т. 1 и 2 от Кодекса за застраховането и за методиката за уреждане на претенции за обезщетение на вреди, причинени на моторни превозни средства;

**НАРЕДБА 24** от 8.03.2006 г. за задължителното застраховане по чл. 249, т. 1 и 2 от Кодекса за застраховането и за методиката за уреждане на претенции за обезщетение на вреди, причинени на моторни превозни средства;

**НАРЕДБА № 54** от 30.12.2016 г. за регистрите на Гаранционния фонд за обмена и защитата на информацията и за издаването и отчитането на задължителните застраховки по чл. 461, т. 1 и 2 от Кодекса за застраховането;

**НАРЕДБА № 48** от 20.03.2013 г. за изискванията към възнагражденията;

**НАРЕДБА № 32** от 13 септември 2006 г. за изискванията към организацията и дейността на службата за вътрешен контрол на застрахователя, презастрахователя и на лицата, включени в застрахователна или презастрахователна група;

## АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Капиталът на ЗК УНИКА АД през 2020 г. е в размер на 10,440,000 лв., разпределен в 5,220,000 броя поименни, безналични акции с право на глас с номинална стойност на всяка акция 2 лева. Капиталът е внесен изцяло. Структура на акционерното участие в дружеството към 31.12.2020 г.:

	Брой акции	%
Акционери юридически лица		
UNIQA OSTERREICH VERSICHERUNGEN AG	5,215,119	99.91
Други	4,881	0.09
<b>ОБЩО:</b>	<b>5,220,000</b>	<b>100.00%</b>

Дружеството не притежава собствени акции в капитала. През 2020 г. не са придобивани или прехвърляни акции на Дружеството.

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ДЕЙНОСТ

Брутният записан **премиен приход** за 2020 г. е в размер на 62,329 хил. лв., отчитайки спад с 8,85% спрямо 2019 г. Спадът в премиите се дължи основно на продукти от групата “Каско МПС” и „Гражданска отговорност МПС“, които са повлияни от корона кризата. През 2021 г. Дружеството ще продължи да следва приетата политика за сегментация и по-добро отчитане на риска, с цел подобрене на техническия резултат. Към края на 2019 г. ЗК УНИКА АД заема 11-то място, с дял от общите премии от 2.6% (2,8% през 2019 г.). В таблицата по-долу е представено развитие на основните линии бизнес:

Вид застраховка хил. лв.	2020 г.	2019 г.	Изменение в %
Каско МПС	16,631	18,172	-8.48%
ГО на МПС	7,122	8,294	-14.13%
Имущество	31,634	28,356	11.56%
Други	6,942	13,560	-48.81%
<b>Общо</b>	<b>62,329</b>	<b>68,382</b>	<b>-8.85%</b>

Автомобилните застраховки към края на 2020г. съставляват 38 % от общия премиен приход (2019 г.: 39,7%). През 2020 г. Дружеството планира да продължи приоритетното развитие на линиите на бизнес за застраховки на домашно имущество, имущество на малки и средни предприятия и корпоративни рискове. Делът на застраховка „Гражданска отговорност“ в портфейла на Дружеството се намалява до 11% в края на 2020 г. (спрямо 12% в 2019г.).

На графиките по-долу са представени развитието на премиения приход за последните години, както и структурата на застрахователния портфейл през 2020 г. и 2019 г.



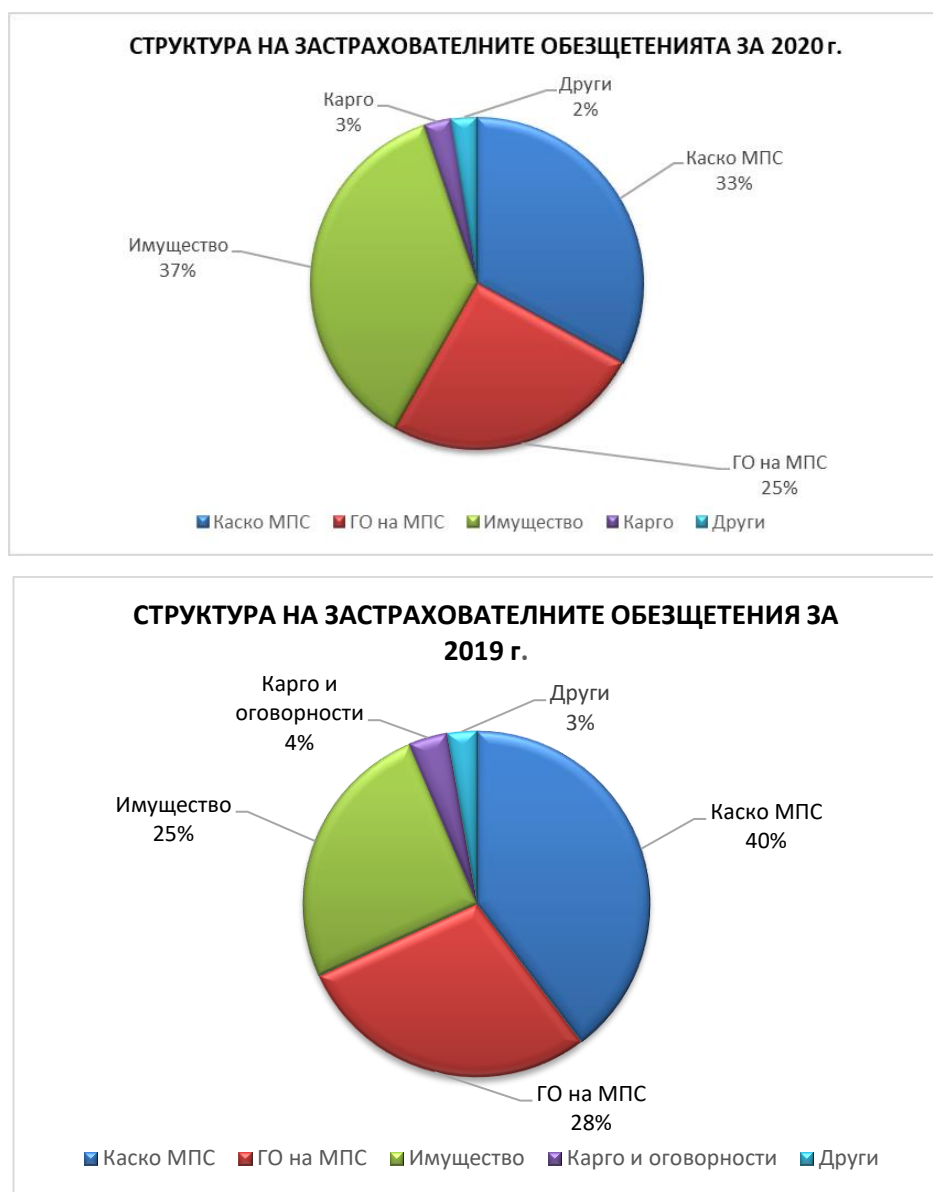
## ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ДЕЙНОСТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)



Изплатените брутни **застрахователни обезщетения** за 2020 г. възлизат на 27,740 хил. лв. (2019 г.: 26,288 хил. лв.), отчитайки ръст с 5,5% спрямо 2019 г. През 2020 г. 58% от тях са свързани с автомобилно застраховане (2019 г.: 68%). Ефектът се дължи до голяма степен на пандемията и положителното влияние, което оказва върху квотата на щетимост.

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ДЕЙНОСТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

На графиките по-долу е представена структурата на изплатените обезщетения през 2020 г. и 2019 г.



**Аквизиционните разходи** за 2020 г. възлизат на 11,534 хил. лв. и намаляват с 2,598 хил. лв. или 18 % в сравнение с предходната година.

**Административните разходи** възлизат на 9,986 хил. лв., като наблюдава спад в сравнение с 2019 г. (10,393 хил. лв.). Увеличението на разходите за амортизации се дължи на промяната при отчитането на договори за лизинг, попадащи в обхвата на МСФО 16. Начислените амортизации за този вид активи възлизат на 538 хил. лв. В таблицата по-долу е показана промяната на административни разходи през 2020 г. в сравнение с 2019 г.

Вид разход (в хил. лв.)	2020 г.	2019 г.	% промяна
Възнаграждения на персонала	6,410	6,571	-6.56%
Външни услуги, материали и др.	2,971	2,766	7.41%
Амортизация	675	795	-14.72%
Реклама	157	130	20.77%
Други	13	131	-69.47%
<b>Общо разходи</b>	<b>9,986</b>	<b>10,393</b>	<b>-3.92%</b>

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

## ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРОГРАМА

В обичайната си дейност дружеството прехвърля риск на презастрахователи с цел да намали възможните нетни загуби чрез диверсификация на риска си. Презастрахователният договор не отменя директното задължение на компанията към застрахованото лице. Дружеството презастрахова рисковете, които записва, за да контролира експозициите си към загуби и да защитава капиталовите си ресурси. Дружеството стриктно спазва принципите и правилата определени от УНИКА Груп за осигуряване на качествена презастрахователна програма и надеждно пласиране на презастрахователните договори.

## ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ

Инвестиционната дейност на ЗК УНИКА АД е подчинена на принципите за сигурност, доходност и ликвидност, при спазване на законовите и нормативни изисквания.

Структурата на инвестиционния портфейл на дружеството през 2020 г. е подчинен на тези принципи и изисквания.



Основната инвестиционна цел на дружеството е да осигури запазване и нарастване на инвестираните средства чрез реализиране предимно на приходи от лихви и в по-малка степен капиталови печалби при ниско ниво на риск. Търси се оптимизиране на инвестиционния доход, коригиран с риска, което гарантира, че активите и пасивите се управляват на база паричния поток и техния матуритет.

За постигане на целта Дружеството следва консервативна инвестиционна политика при активно управление на инвестиционния портфейл от финансови инструменти и парични средства.

Средствата се инвестират основно в дългови финансови инструменти с фиксирана доходност, приети за търговия на регулирани пазари в страната и чужбина и инструменти на паричния пазар и в по-малка степен - в дялови ценни книжа. Дружеството инвестира само в одобрени от групата ликвидни държавни и корпоративни ценни книжа.

Активите на Дружеството се инвестират в книжа с ниско ниво на риск и се поддържа структура на активите в пълно съответствие с ограниченията, наложени от Кодекс за застраховането и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Портфейлът на дружеството е изложен на характерните специфични рискове, произтичащи от особеностите и законовите изисквания относно инвестирането във финансови активи.



(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

## ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Таблицата по- долу представя нетните доходи от инвестиции в хил. лева през 2020 г. спрямо 2019 г.

Доход от инвестиции (в хил. лв.)	2020 г.	2019 г.
Лихвен доход, нето	346	453
Преоценки по справедлива стойност, нето	86	275
Валутни преоценки (FX)	79	59
Такси и комисиони	(158)	(98)
<b>Инвестиционен резултат</b>	<b>353</b>	<b>689</b>

През 2020 г. пазарната стойност на портфейла бе изложена на допълнителна волатилност породена от реакцията на капиталовите пазари на възникването и развитието на пандемията от коронавирус. През последната седмица на м. март м.г. бяха регистрирани едни най-големите спадове в историята на основните борсови индекси (Dow Jones Industrial Average, S&P500, DAX, Euro stoxx 50) с около 35%-40% от най-високата им стойност, породени от бързото разпространение на вируса, здравната криза и безпрецедентните сривове на бизнес активността в засегнатите страни.

На фона на резките спадове на основните борсови индекси, инвестиционния портфейл на ЗК “УНИКА” АД показва стабилно поведение с промени в общата стойност до -4% към 31.03.2020 г. спрямо началото на годината, обусловено от преобладаващия дял на консервативните експозиции. Съществуващият капиталов буфер и добра ликвидна позиция на компанията към този момент дадоха основание да смятаме, че потенциалните загуби ще са ограничени до отрицателни разлики в пазарната стойност на портфейла през следващите тримесечия, съответно нереализирани. Стратегията на компанията и на УНИКА Груп е запазване на текущата инвестиционна политика и въздържане от прибързани решения в условията на екстремен и ирационален пазар. Към края на 2020 г. негативният ефект от спада във стойността на финансовите инструменти е изцяло преодолян и Дружеството приключва с положителен резултат от промяна на пазарните цени от 86 хил. лв. Няма значителен ефект и върху лихвеният доход на Дружеството през годината.

През 2020 г. дружеството не е сключвало договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

## НЕФИНАНСОВИ ДЕЙНОСТИ

Дружеството не е извършвало дейност в областта на научно-изследователската и развойна дейност.  
Дружеството не е извършвало дейност в областта на екологията.

## СОБСТВЕНИ СРЕДСТВА И ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

За 2020 г. Дружеството е реализирало печалба преди данъци в размер на 1,969 хил. лв. (за 2019 г. е реализирана печалба преди данъци: 3,397 хил. лв.).

Собственият капитал на ЗК УНИКА АД се състои от основен капитал в размер на 10,440 хил. лв., общи резерви – 1,524 хил. лв., преоценъчен резерв - 1,884 хил. лв., резерв от емисия на акции 12,496 хил. лв., запасен фонд 56 хил.лв. Неразпределената печалба към 31.12.2020 г. е в размер на 1,232 хил. лв.

## УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕТЕ

### Застрахователен риск

Застрахователният риск се управлява основно чрез изградените правила и процедури за анализ на риска при сключването на застрахователен договор, периодичен анализ и усъвършенстване на общите условия по застрахователни договори, редовен преглед и анализ на щетимостта по отделните видове застраховки, прилагане на балансирана инвестиционна стратегия и презастраховане.

Ключовите рискове, свързани със застраховка „Каско МПС“ и „Гражданска отговорност на МПС“, са риска от подписване, риска от конкуренция и риска от щети (включително променливото проявление на риска под влияние на способностите на водача и на другите участници в движението). Дружеството ще бъде изложено на риска от некоректни действия от страна на държателите на полици.

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

## УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕТЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Застрахователен риск (продължение)

Застрахователният риск се управлява основно чрез разумно ценообразуване, дизайн на продукта, избор на риска, подходяща инвестиционна стратегия, рейтинговане и презастраховане. Дружеството следователно следи и реагира на промени в общата икономическа и търговска среда, в която извършва своята дейност.

Ключовите рискове свързани с продукта „Имущество“ са риска от подписване, риска от конкуренция и риска от щети (включително променливото проявление на риска от природни бедствия). Дружеството е изложено на риска от нечестни действия от страна на държателите на полици.

Имуществото е обект на множество рискове, включително кражба, пожар, бизнес прекъсване и лоши метеорологични условия.

Обезщетенията при проявление на явления като бури, наводнения, пожари, експлозии, и повишаващото равнище на престъпността възникват в регионален мащаб, което означава, че Дружеството управлява разпределението на географския си риск много внимателно.

В случай на земетресение, Дружеството очаква портфейла от недвижими имоти да включва високи искиове за структурни щети на недвижими имоти и големи искиове поради смущения в бизнеса, докато транспортните връзки не функционират и имуществото не е оперативно, поради ремонт.

Най-голямата вероятност за значителни загуби на Дружеството произтичат от катастрофични събития като наводнения, повреди, щети от бури или земетресения. Дружеството контролира риска чрез сключване на презастрахователни договори по тези линии бизнес.

Становището на ръководството по отношение концентрацията на риск е, че са положени усилия за относително равномерно териториално разпределение на застрахованите имущества. Извършва се системно оценка на риска от страна на риск мениджъра в управление „Общо застраховане“ и се наблюдава акумулацията на застрахователни суми както по групи клиенти, така и по региони. Ръководството счита, че към 31.12.2020 г. няма съществени концентрации на застрахователен риск в портфейла на Дружеството.

### Пазарни рискове

Пазарните рискове включват управлението на лихвения риск, кредитния риск, ликвидния, валутния и капиталовия риск.

**Лихвеният риск** е свързан с ефектите от изменението на пазарните лихвени равнища върху финансовото състояние на Дружеството. Лихвеният риск се наблюдава и управлява чрез съставяне на анализ на чувствителността към лихвен риск и разумно лимитиране на кредитната експозиция.

Излагането на Дружеството на пазарен риск за промени в лихвения процент е концентрирано в инвестиционния ѝ портфейл и в по-малка степен в дълговите ѝ задължения.

Промени в инвестиционните стойности, дължащи се на промени в лихвените проценти, обаче, се намаляват като се отнесат и частично се компенсират промени в икономическата стойност на застрахователните резерви и дълговите задължения. Дружеството контролира тази експозиция чрез периодичен преглед на своите активни и пасивни позиции. Оценки на паричните потоци, както и въздействието на движенията на лихвения процент, свързани с инвестиционния портфейл и застрахователни резерви се моделират и преглеждат веднъж на четиримесечие. Цялостната цел на тези стратегии е да ограничи нетните промени в стойността на активите и пасивите, произтичащи от движенията на лихвения процент. Макар че е по-трудно да се измери лихвената чувствителност на застрахователните пасиви отколкото тази на свързаните активи до степен, в която измерваме такава чувствителност, вярваме, че движенията в лихвения процент ще предизвикат промени в стойността на активите, които значително ще компенсират промени в стойността на пасивите, свързани с основните продукти. Дружеството също така е изложено на риска от промени в бъдещите парични потоци от финансовите инструменти, произтичащи от промени в пазарните лихвени проценти.

**Кредитният риск** е рискът контрагентите на дружеството да не могат да изплатят своите задължения, когато те станат дължими. Дружеството заделя провизии за загуби от обезценка на вземания. Управлението на кредитния риск се извършва чрез анализ на матуритета, както и анализ по кредитен рейтинг на контрагента

Във връзка с появилата се несигурност относно кредитния риск, свързан с държавен дълг в страните от еврозоната, дружеството внимателно управлява този риск през годината и като резултат от това общото качество на портфейла от държавен дълг е добро.

## УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕТЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Пазарни рискове (продължение)

#### Кредитен риск (продължение)

При прегледа за обезценка на експозициите към държавен дълг към 31 декември 2020 г. Дружеството е отчело следните фактори:

- кредитоспособността на страната съгласно преценката на пазарите, отразена в кривата на доходност на облигациите
- оценката на кредитоспособността според рейтинговите агенции
- достъпността на страната до капиталовите пазари при издаване на нови дългови инструменти
- вероятността дългът да се реструктурира, което би довело до загуби за инвеститорите поради доброволно или принудително опрощаване на дълг
- международните механизми за подпомагане, които осигуряват необходимата подкрепа на дадена страна в ролята си на кредитор от последна инстанция, както и намеренията на съответната страна за готовността да използват тези механизми. Този процес включва оценка на тези механизми, независимо от политическите намерения, и на това дали страната е в състояние да изпълни заложените критерии.

Дружеството не счита, че има индикации за обезценка на експозициите си в държавен дълг към 31 декември 2020г.

**Валутният риск** е свързан с риска стойността на финансовите активи и пасиви да се промени поради изменение на валутния курс. Дружеството е изложено на валутен риск при извършване на трансакции, деноминирани в чужда валута. Към 31 декември 2020 г. финансовите активи и пасиви на дружеството, деноминирани в евро не пораждаят валутен риск, тъй като в условията на установения валутен борд в страната, курсът на лева към еврото е фиксиран. Управлението на валутния риск се провежда чрез диверсифициране на финансовите активи, деноминирани в чуждестранни валути, различни от евро.

**Ликвидният риск** е свързан с несъответствие на матурирещите структури на активите и пасивите. Дружеството ежедневно следи и контролира своите потребности от ликвидност чрез изготвяне на матурирещ анализ, както и с управление на входящите и изходящите парични потоци.

Дружеството активно управлява активите си като използва подход, който балансира качество, диверсификация, съответствие между активите и пасивите, ликвидност и възвръщаемост на инвестициите. Целта на инвестиционния процес е да оптимизира инвестиционния доход, коригиран с риска, като гарантира, че активите и пасивите се управляват на база на паричен поток и дюрация. Инвестиционната политика се определя на групово ниво от УНИКА Интернационал АГ.

### Тенденции или рискове, които могат да повлияят на ликвидността на Дружеството за 2020 г.

В светлината на събитията от март 2020 г. (Пандемията COVID 19 и нейното продължително въздействие върху икономиката), очакванията са за поддържане стабилността на финансовите параметри, запазване качеството на кредитния портфейл и постигане на адекватна за ситуацията печалба от дейността, при наличие на устойчиви ликвидни и капиталови буфери.

Предприети са допълнителни мерки за ежедневен мониторинг на ликвидната позиция на местно и групово ниво, както и изготвяне на прогнози на база на силно неблагоприятни стрес тест сценарии.

Продължаването на кризата от началото на 2020 г. (като пандемията COVID-19) може да наложи промяна на заложените в бюджета за следващата година финансови параметри. Въпреки че поставят пазара в ситуация на сериозен стрес, досега това не е повлияло на ликвидността на Дружеството.

## УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕТЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Пазарни рискове (продължение)

#### Ликвиден риск (продължение)

Това е видно и от основните показатели по Платежоспособност II, които са посочени в таблицата по-долу:

	Общо собствени средства	КИП	МКИ	КИП коэффициент	МКИ коэффициент
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
31 декември 2020 г.	60,536	29,921	7,480	202%	681%

**Капиталовият риск** е свързан с невъзможността Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, невъзможността да отговаря на критериите на местното законодателство за капиталова адекватност и платежоспособност, както и с невъзможността да бъдат уредени всички претенции. Основен показател, характеризиращ финансовата стабилност на застрахователите е наличието на собствени средства, покриващи границата на платежоспособност, съгласно Кодекса за застраховането. Дружеството разполага с достатъчно собствени средства за покриване изискуемата граница на платежоспособност.

Политиката на Управителния Съвет на ЗК УНИКА АД е да се поддържа силна капиталова база така, че да се поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и на пазара като цяло. Застрахователната индустрия е регулиран бизнес и подлежи на стриктен контрол относно границата на платежоспособност и достатъчността на собствените средства на компаниите за покритие. Управителният съвет следи стриктно границата на платежоспособност на ЗК УНИКА АД и наличието на достатъчно капитал за нейното покритие. Елементите на капитала на дружеството са: акционерен капитал, състоящ се от обикновени акции с право на глас, които са изцяло платени, капиталови и други резерви на дружеството и натрупана загуба за периода.

Управителният Съвет следи възвръщаемостта на капитала, като се стреми да поддържа баланс между по-висока възвръщаемост и нивото на поетите рискове. Ръководството на ЗК УНИКА АД се стреми да постига стабилна възвръщаемост чрез постигане на един балансиран застрахователен портфейл на дружеството и разпределение на приходите между по-високо щетим моторен бизнес и по-печелившия немоторен бизнес.

Също така ЗК УНИКА АД има много стриктна политика за инвестициите на собствените средства. Собствените средства се инвестират предимно в нискорискови държавни ценни книжа и корпоративни облигации и банкови депозити. Това допринася за реализирането на един постоянен и нискорисков доход от инвестиции.

През годината не е имало промени в подхода за управлението на капитала на Дружеството.

### Управление на кризата, породена от разпространението на COVID-19

През 2020 г. ръководството на Дружеството предприе редица действия за ограничаване разпространението на пандемията от covid-19 сред служителите, клиентите и контрагентите на компанията, и намаляване на негативните ефекти върху бизнеса и оперативната дейност. Дружеството има създадена система за управление на сигурността, съставена от одобрени и въведени политики, правила и стандарти за сигурност, в т.ч. Политика за управление на сигурността, Правила за реакция при инциденти със сигурността, Стандарти за управление на непрекъснатостта на бизнеса и управление на кризи. Формира се Комитет по сигурността и Екип за управление на кризи, с цел адекватна и ефективна координация на процеса. Определено е длъжностно лице по сигурността, което е основния контакт при всички теми свързани със сигурността. Изготвен е план управление при кризи, който включва описание на ключовите детайли, функции и отговорности в процеса на управление на кризи, както и карти с разположението на важни за Дружествата обекти, които да се ползват при необходимост. Регулярно се провеждат онлайн срещи на Комитета по сигурността, както и на формирания Екип за управление на кризи в съответствие с приетия Стандарт за управление на кризи, с цел управление на кризата и въвеждане на технически и организационни мерки за опазване на здравето на служители, партньори и клиенти, в същото време за осигуряване на непрекъсваемостта на бизнес процесите.

## УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕТЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Пазарни рискове (продължение)

#### Управление на кризата, породена от разпространението на COVID-19 (продължение)

Конкретно, въведени са следните основни мерки и промени в бизнес процесите:

- Планът за управление при кризи е допълнен с мерки при утежняващи обстоятелства, които биха затруднили функционирането на ключови процеси;
- Въвеждане на смесен режим на работа и ограничение на посещенията на служителите в офиси на Дружеството;
- Строг контрол на посещенията в офиси на Дружеството, като всяко посещение се одобрява на база налично офис пространство и бизнес необходимост;
- Строги противоепидемични мерки на територията на офисите на Дружеството;
- Въведени правила за реакция при установен контакт с инфектиран субект;
- Мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, проведен извънреден инструктаж на служителите, осигурени предпазни средства, предоставяне на възможност за отпуск на служители в рискови групи с хронични заболявания;
- Въведени правила на сигурност при работа от разстояние;
- Поддържа се непрестанна комуникация и осведомяване на служители, клиенти и партньори. Създаден е специален раздел в електронната платформа за обучения, както и на вътрешния интранет портал;
- Осъществява се строг мониторинг на входящи и изходящи парични потоци;
- Осигурена е ефективна вътрешна контролна система;
- Предоставена е възможност за завеждане на щети онлайн през сайта на компанията, както и по електронна поща;
- Предоставена е възможност за самостоятелни огледи за всички видове щети
- Въведени са дистанционни и видео огледи, като присъствените огледи са сведени до минимум;
- Въведена е облекчена процедура за плащане на щети с размер до 10 000 лв.

## СТРАТЕГИЯ НА РАЗВИТИЕТО

### Стратегическите цели за следващата година, ще бъдат насочени към:

- Търсене на нови пазарни ниши и алтернативи в ситуация на стагниращ бизнес и макроикономически показатели в следствие на ефектите от COVID-19
- Запазване структурата и продуктовия микс на портфейла, фокус върху линиите с по-висока рентабилност, очакван бизнес ръст, изпреварващ пазарния;
- Поддържане на рестриктивна продажбена политика в моторните линии;
- Развитие на дигитални решения и за улеснение достъпа на клиентите на УНИКА до застрахователните продукти;
- Развитие на персонала с организационни програми, свързани с управление на таланта, управление на знанието, менторство, коучинг, развитие на умения и оценка на представянето;
- Запазване на ниско-рисковата инвестиционна политика, за инвестиране в дългови финансови инструменти с фиксирана доходност, приети за търговия на регулирани пазари в страната и чужбина, и инструменти на паричния пазар и в по-малка степен във финансови инструменти с експозиции в дялови ценни книжа.

Стабилизиране на информационната система и обработката на информацията в съответствие с новите регулаторни изисквания и високите групови стандарти в областта на информационните технологии.

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

### Събития след датата на отчета за финансово състояние

Оповестявания са представени в секцията за последващи събития след датата на финансовия отчет в годишния индивидуален финансов отчет, както и оповестяванията в приложение 6. „Управление на финансовия риск“ от годишния индивидуален финансов отчет.

### Промени в организационната структура

С решение на извънредно ОСА, проведено на 29.12.2020 г., са направени промени в състава на Надзорния съвет на Дружеството, както следва:

- Освободен е г-н Волфганг Киндл от длъжността му на член на НС, в сила от датата на постановяване на решение на КФН за одобряване на г-н Николай Генчев Иванов за член на НС
- Освободен е г-н Андреас Кьосл от длъжността му на член на НС, в сила от датата на постановяване на решение на КФН за одобряване на г-н Фредерик Боргерс за член на НС
- Освободен е г-н Тодор Попов от длъжността му на член на НС, в сила от датата на постановяване на решение на КФН за одобряване на г-н Николай Генчев Каварджиклиев за член на НС.

Промените са вписани в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

На 01.04.2021 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията са вписани следните промени в Управителния съвет на Дружеството:

- Освободен е г-н Николай Генчев Каварджиклиев от длъжността му на изпълнителен член на УС
- Вписан е Борис Христов Паличев за изпълнителен член на УС.

С решение на УС от 10.02.2021 г. са приети промени в наименованията на длъжностите и звената в организационната структура на Дружеството.

Няма други значими събития, настъпили между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване, които да изискват оповестяване или да променят финансовото състояние на Дружеството.

### ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя годишен финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика, която е в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС. Ръководството също така потвърждава, че финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Настоящият Годишен доклад за дейността за 2020 г. е одобрен от УС на ЗК УНИКА АД на 07 април 2021 г.

---

Борис Паличев

Изпълнителен директор

---

Димитър Тонев

Изпълнителен директор

## ДЕКЛАРАЦИЯ за корпоративно управление на ЗК УНИКА АД

Ефективната и надеждна система за управление е от основно значение за правилното и целестигащо корпоративно управление и наблюдение в дружеството. В тази връзка, посредством насоки на УНИКА Груп се определят ясни процеси и подходи, които трябва да се прилагат от локалните компании. Те са особено значими по отношение на ефективността на системата за вътрешен контрол и управлението на риска по скалата на УНИКА Иншурънс Груп АГ, която е внедрила система за управление в съответствие с Директива Платежоспособност II. Това гарантира, че отделните стопански дейности (тип, обхват, сложност), както и съответния рисков профил се спазват. Следователно системата за управление се състои от прозрачна организационна структура с ясни роли, отговорности и задачи.

ЗК УНИКА АД декларира своя ангажимент относно и потвърждава, както следва:

1. Приемане на политики и принципи, към които ще се придържат управителните и контролни органи на дружеството, за да се създадат необходимите условия и да се осигури възможност на акционерите да упражняват в пълна степен своите права.
2. Прилагане на принципите на прозрачност, независимост и отговорност от Надзорния съвет и Управителния съвет на дружеството в съответствие с установените мисия, цели, стратегия на дружеството и интересите на акционерите.
  - 2.1. Надзорният съвет на ЗК УНИКА АД се състои от 3 (три) члена, които са избрани от Общото събрание на акционерите.  
Надзорният съвет изпълнява своята дейност в съответствие с Търговския закон и Устава на дружеството.
  - 2.2. Управителният съвет на ЗК УНИКА АД се състои от 3 (три) члена, които са избрани от Надзорния съвет. Управителният съвет осъществява своята дейност в съответствие с Търговския закон, Устава на дружеството и Правила за работата на Управителния съвет. При изпълнение на своите задължения Надзорният и Управителният съвет се ръководят от изискванията на законодателството, устройствените актове на дружеството и стандартите за почтеност и компетентност. Всеки един от членовете на Управителния съвет е минал оценка за квалификация и надеждност, съгласно действащата в дружеството Политика за квалификация и надеждност, приета в съответствие с изискванията на Кодекса за застраховане.
  - 2.3. Управителният съвет:
    - Управлява и представлява ЗК УНИКА АД;
    - Приема, вътрешни актове планове и програми за дейността на дружеството;
    - Приема организационната структура на дружеството, включително и разпределението на отделните функции, задачи и отговорности между членовете на самия Управителен съвет, както и на отделните структурни звена в дружеството.;
    - Ръководи оперативната дейност;
    - Взима решения, които не са в изричната компетентност на Общото събрание на акционерите и Надзорния съвет;
  - 2.4. Управителният съвет, с одобрението на Надзорния съвет:
    - Приема и предлага за одобрение от Общото събрание на акционерите годишния счетоводен отчет и доклада за дейността на дружеството;
    - Въз основа на финансовите резултати от дейността на дружеството в края на счетоводната година прави предложение за разпределение на печалбата;
    - Взима други решения от оперативно естество с предварително одобрение на Надзорния съвет, така както е предвидено в Устава на дружеството.  
Част от задълженията на Надзорния съвет са изброени по-долу:
    - Упражняване на надзор спрямо Управителния съвет;
    - Назначаване и освобождаване на членовете на УС;

- 2.4. Управителният съвет, с одобрението на Надзорния съвет: (продължение)
- Одобряване на бизнес стратегията и стратегията за риска, корпоративния бюджет и бизнес плана (също и за следващи години), както и текущ контрол и одобрение на прогнозните резултати през годината;
  - Одобрение на съществени инвестиции, както и продажба или придобиване на портфейли и фирмени дялове;
  - Одобряване на капиталовите структури, контрол на годишните и консолидираните финансови отчети, както и на отчета за платежоспособността и финансовото състояние на индивидуално и групово ниво; и
  - Идентифициране и ефективно управление на основни бизнес рискове.
- 2.5. Членовете на Управителния съвет се ръководят в своята дейност от общоприетите принципи за почтеност и управленска и професионална компетентност и спазват корпоративния Кодекс за поведение.
- 2.6. В ЗК УНИКА АД съществува система за осигуряване прилагането на корпоративния Кодекс за поведение.
- Членовете на Надзорния и Управителния съвет в своята дейност прилагат принципа за избягване и недопускане на реален или потенциален конфликт на интереси. Одобрени са и се прилагат Вътрешни правила за избягване на конфликт на интереси и осигуряване на доверителност. Всеки конфликт на интереси следва да бъде разкриван пред Надзорния съвет. Членовете на Управителния съвет следва да информират Надзорния съвет относно това дали директно, индиректно или от името на трети лица имат съществен интерес от каквито и да е сделки или въпроси, които оказват пряко влияние върху дружеството.
- 2.7. ЗК УНИКА АД декларира, че прилага принципите за многообразие при подбора и оценката на членовете на ръководните, управителните и надзорните органи на дружеството, като счита, че те допринасят за осигуряване на надеждна система за управление и контрол, основана на принципите за прозрачност и независимост. В допълнение, и както е посочено по-горе, дружеството прилага и Политика за квалификация и надеждност по отношение на членовете на управителния си орган, както и по отношение на лицата назначени и отговарящи за изпълнение на ключови функции в ЗК УНИКА АД. Основните критерии и принципи на Политиката за квалификация и надеждност при подбор и оценка на членовете на управителните органи на дружеството са:
- Пълно и точно спазване на изискванията на Търговския закон и Кодекса за застраховане;
  - Добра репутация, професионален опит и управленски умения, в съответствие с изискванията на Кодекса за застраховане;
- 2.8. Възможност за членовете на Надзорния и Управителния съвети да бъдат преизбрани без в съответните колективни органи на управление и контрол без ограничения, но при спазване изискванията на Кодекса за застраховане и Устава на дружеството.
- 2.9. Структура на Комитетите в ЗК УНИКА АД
- Управителният съвет определя работната рамка на комитетите, които консултират и подпомагат процеса на вземане на решения. Има предварително определени доклади, които се представят и обсъждат на всеки от комитетите. Всички взети решения се документират в протокол на комитета и се представят на Управителния съвет за окончателно решение. Създадени са и функционират следните комитети:
- Одитен Комитет;
  - Комитет по управление на риска;
  - Продуктов комитет.
  - Комитет по защита на личните данни.

Одобрени са и се спазват Правила за дейността на Комитета по управление на риска и на Продуктов Комитет.



2.10. Структура на Комитетите в ЗК УНИКА АД (продължение)

Следващата таблица представя преглед на естеството на комитетите в ЗК УНИКА АД:

Комисия	Компетенции	Честота
<b>Одитен комитет</b>	Одитният комитет на ЗК „УНИКА“ АД осъществява своята дейност в съответствие със Закона за независимия финансов одит. Неговата основна задача е анализ на годишните или консолидираните финансови отчети, наблюдение на дейността на функцията по вътрешен одит, мониторинг на ефективността на системата за управление на риска и ефективността на системата за вътрешен контрол	4 пъти в годината
<b>Комитет по управление на риска</b>	Комитета за управление на риска извършва регулярен преглед на краткосрочния и дългосрочен рисков профил, в съответствие с рисковия апетит и стратегията за управление на риска на дружеството. Отговаря за определянето, контрола и наблюдението на капацитета за поемане на риск и рисковите лимити.	4 пъти в годината
<b>Продуктов комитет</b>	Продуктовият комитет наблюдава управлението на процеса на продуктивния портфейл. Комитетът представя на УС годишен план за развитие на продукти за следващата календарна година; Обсъжда предложения за промяна на продуктовата гама; Взема решения за развитие на нови или промяна на съществуващи продукти и ги представя за одобрение на Управителния съвет; Взема решения за спиране от продажба на продукти и ги представя за одобрение на Управителния съвет; Дава препоръки за оптимизиране на продуктовата гама.	4 пъти в годината
<b>Комитет по защита на личните данни</b>	Основната цел на Комитета по защита на личните данни е да координира организацията на процесите по защита на данните и да оценява тяхното съответствие с изискванията на Общия Регламент относно защитата на данните, както и да определя подходящи мерки в случаи на несъответствие.	Най-малко веднъж годишно

3. Система за вътрешен контрол се определя като цялостен процес, интегриран в дейността на ЗК УНИКА АД. Стандартите за последователното ѝ прилагане са заложи в правила и процедури на дружеството и целят да сведат до минимум рисковете в процесите, посредством предварително дефинирани контроли и процедури. Отвъд регулаторните изисквания, ЗК УНИКА АД поставя специален акцент върху прозрачността и ефективната организация на процесите. Налице са контролни механизми по ключови за компанията процеси, чиято цел е да предотвратят и/или смекчат както значими финансови и оперативни рискове, така и рискове, породени от несъответствие и незаконосъобразност.

Системата за вътрешния контрол се осъществява от Управителния съвет, Директорите на дирекции, както и от всички служители на ЗК УНИКА АД. Всяко лице в компанията носи определена отговорност по отношение на вътрешния контрол. Ключова е ролята на ръководителите от всички управленски нива, тъй като съобразно функциите си и йерархията в компанията, те управляват ръководените от тях звена и организират вътрешния контрол в тях. Те носят пряка отговорност за всички дейности и процеси, както и за създаването и поддържането на системата за вътрешен контрол в поверените им звена, като се отчитат пред изпълнителните директори. Дирекцията за управление на риска следи за изпълнението на целия процес по вътрешната контролна среда (второ ниво на защита).

- (i) Система за вътрешен контрол се определя като цялостен процес, интегриран в дейността на ЗК УНИКА АД.(продължение)

Системата за вътрешен контрол на ЗК УНИКА АД е в съответствие с насоките и стандарта на УНИКА Груп, които залагат минималните изисквания по отношение на организация, методи и обхват. Стандарта на УНИКА Груп е унифициран за всички дъщерни дружества, което гарантира единен и последователен подход в рамките на УНИКА Групата.

Процесите (включително и техните под-процеси) в обхвата на стандарта за вътрешната контролна среда, са както следва:

- Изготвяне на счетоводни баланси;
- Счетоводни процеси;
- Събиране на премия;
- Управление на активи;
- Продуктов мениджмънт;
- Подписваческа дейност;
- Уреждане на претенции;
- Управление на риска;
- Презастраховане;
- Информационни технологии; и
- Контролинг.

Концепцията на "трите линии на защита" е валидна и за системата за вътрешен контрол в ЗК УНИКА АД. Дейностите за контрола на гореспоменатите процеси са възложени на съответните директори на дирекции и/или началници на отдели. Наред с пряка отговорност за всички дейности и процеси в поверените им звена, те отговарят и за създаването и поддържането на ефективен вътрешен контрол в тях. За тази цел регулярно се извършват посочените по-долу дейности:

- Описание/преглед на процеса;
- Идентификация на рискове и дефиниране на контроли;
- Извършване и документиране на контролите;
- Оценка на риска и контрола;
- Мониторинг;
- Процедура в случай на нарушение;
- Анализ на матуритета и актуализиране на вътрешна контролна система; и
- Отчетност.

За да се гарантира качеството на заложените контроли, от ключово значение на процесите в компанията е постоянната система за мониторинг на изпълнението на контролите, прозрачността и ефективността. Оценката на тези критерии се извършва посредством стандартизирано оценяване на контролите и се прави за всеки отделен процес. За целта се взимат под внимание следните критерии:

- ефективност/изпълнение – надеждност на заложените контроли;
- прозрачност – наличие е надлежно документиране на извършените контроли; и
- ефективност – анализ на разходите и ползите, както и рисковата ситуация в рамките на процеса играят важна роля при създаването на вътрешната контролна система.

Отговорниците за процеса изготвят годишен отчет за резултатите от изпълнението на контролите, пропуските свързани с контролната среда, както и съответните планирани мерки. Дирекция „Управление на риска“ обобщава всички отчети в специален доклад, който се подлага се на дискусия на Комитета за управление на риск. Докладът за вътрешната контролна среда се изготвя на годишна база и се изпраща на вниманието на Главния риск директор и до Уника Груп.

(Всички суми са посочени в хиляди български лева)

3. В допълнение, дружеството декларира следното:

- Към 31.12.2020 г. към ЗК УНИКА АД или неговите акционери не са отправяни предложения за поглъщане или вливане в друго дружество.
- Към 31.12.2020г. ЗК УНИКА АД притежава повече от 99,99% от капитала на ЗК УНИКА Живот АД, както и 80% от капитала на „Витоша Авто“ ООД.
- Към 31.12.2020г. ЗК УНИКА АД не е издавало ценни книжа със специални права на контрол.
- Към 31.12.2020г. по издадените от дружеството акции не съществуват ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, както и не съществуват други ограничения, извън законово предвидените по отношения капитала на дружества с предмет на дейност предоставяне на застрахователни услуги и продукти.
- Освобождаването и назначаването на членовете на Управителния съвет, както и измененията в Устава на дружеството се регулират от разпоредбите на Търговския закон и Кодекса за застраховане.

Настоящата декларация за корпоративно управление представлява неразделна част от Годишния финансов отчет за 2020 г. на ЗК УНИКА АД.

За ЗК УНИКА АД:

\_\_\_\_\_  
/Борис Паличев – Изп. директор/

\_\_\_\_\_  
/Димитър Тонев – Изп. директор/